

## 02 ASSETTO DEL TERRITORIO MIRANESE, TAVOLE DI SINTESI

Le seguenti tavole di sintesi costituiscono un quadro di riferimento per la collocazione del territorio comunale di Martellago nel più ampio contesto territoriale Miranese e possono costituire una sintesi grafica della contestualizzazione relativa alla pianificazione sovraterritoriale riportata precedentemente. Si evidenziano i diversi aspetti territoriali, organizzati in sistemi, utili alla piena comprensione del territorio e all'individuazione delle problematiche che hanno una connessione ed una correlazione con il territorio extra-comunale.



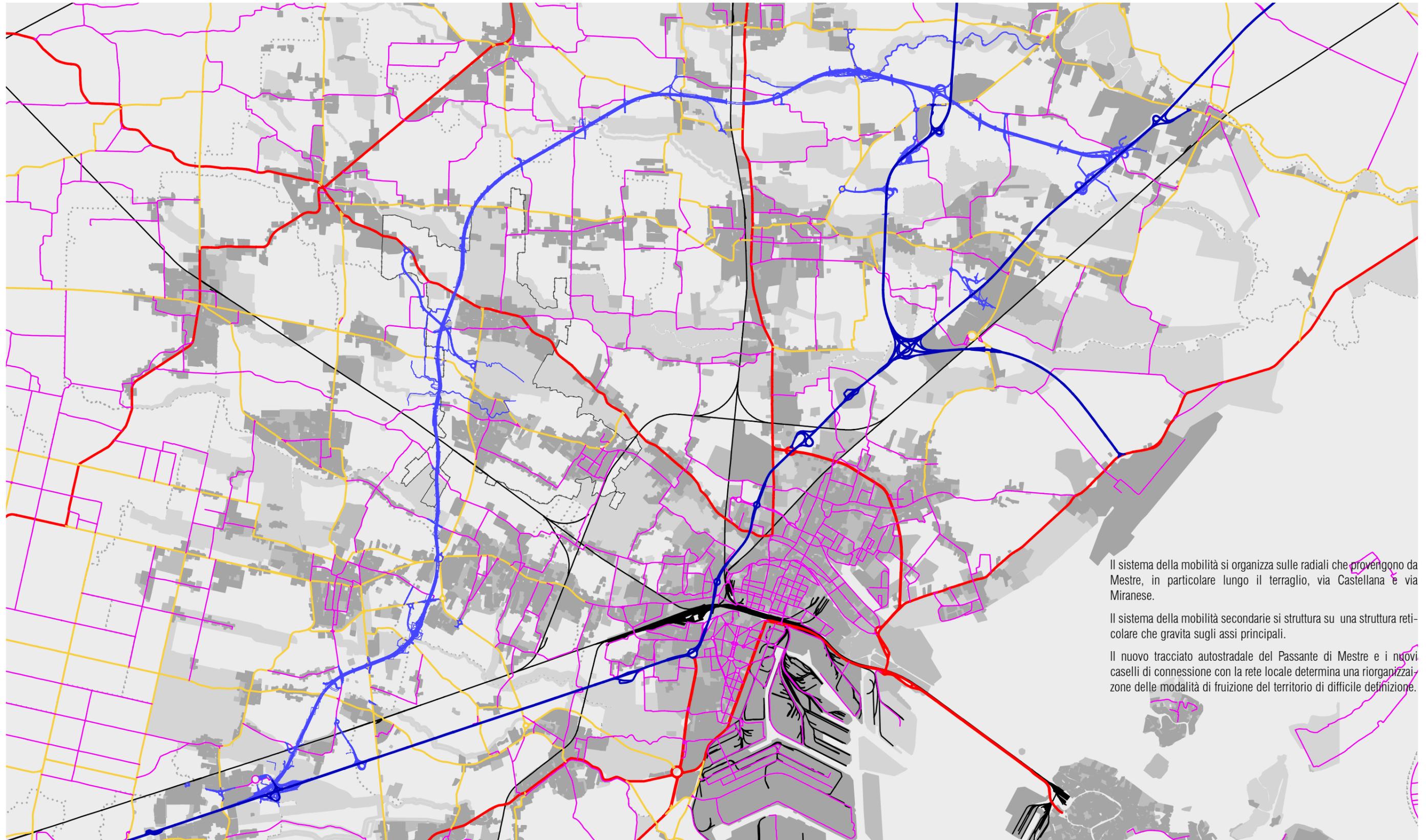
Si evidenzia l'elevato livello di frammentazione delle componenti insediative e l'elevato livello di infrastrutturazione del territorio.

I nuclei urbani si sono sviluppati lungo le strutture del sistema insediativo e gravitano prevalentemente sul sistema urbano di Mestre.



Anche il sistema produttivo e commerciale presenta un elevato grado di frammentazione e di diffusione a questo fenomeno si accompagna un processo di specializzazione e di concentrazione di servizi in alcune aree definite.

Il sistema aeroportuale, il nuovo polo ospedaliero e le aree commerciali di Marcon e dell'Auchan ne sono un esempio.



Il sistema della mobilità si organizza sulle radiali che provengono da Mestre, in particolare lungo il terraglio, via Castellana e via Miranese.

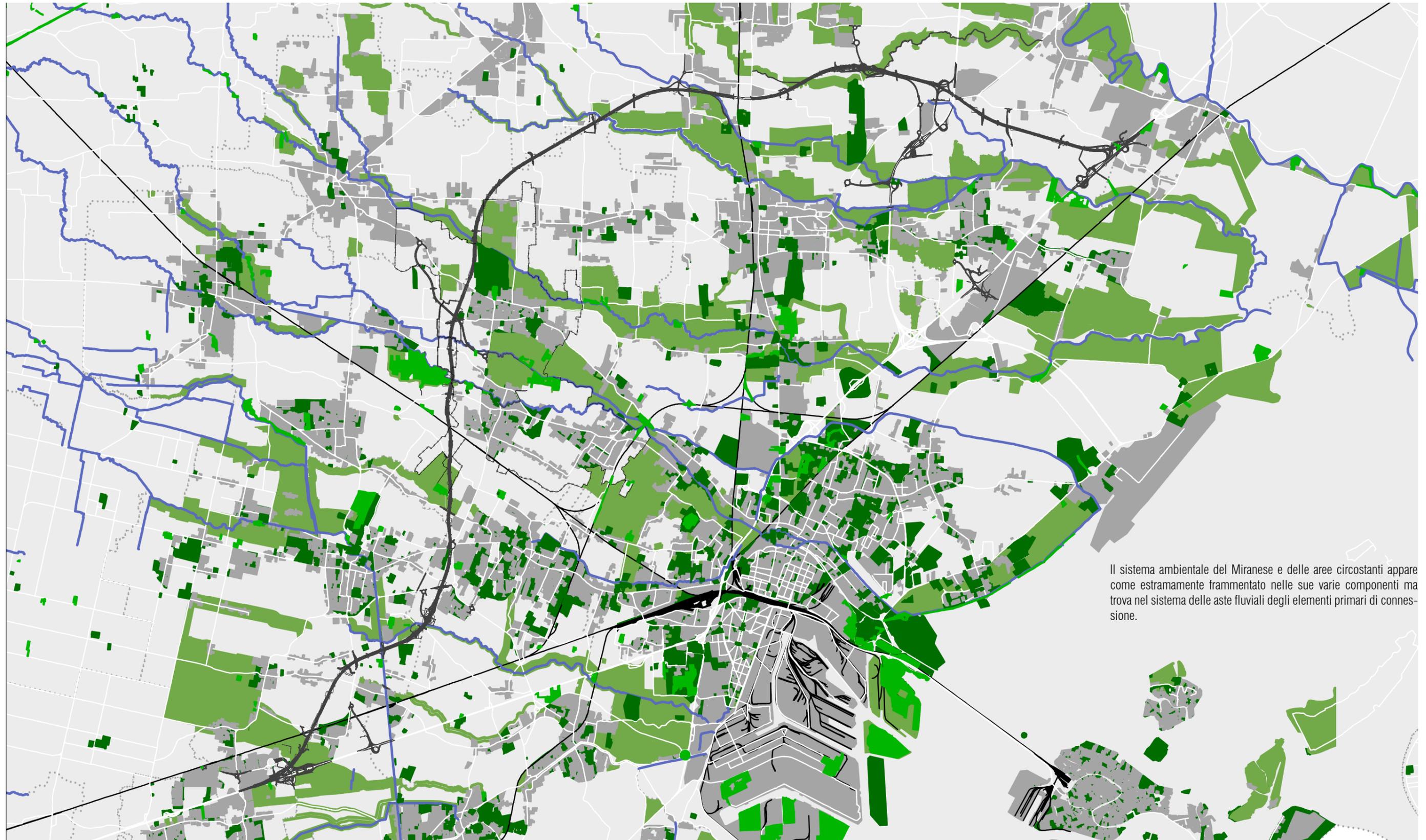
Il sistema della mobilità secondarie si struttura su una struttura reticolare che gravita sugli assi principali.

Il nuovo tracciato autostradale del Passante di Mestre e i nuovi caselli di connessione con la rete locale determina una riorganizzazione delle modalità di fruizione del territorio di difficile definizione.



Il sistema SFMR costituisce uno dei principali progetti di riorganizzazione delle modalità di accesso e di mobilità pubblica del territorio.

La localizzazione e la rilocalizzazione delle stazioni ferroviarie determina la formazione di microcentralità funzionali sul territorio.



Il sistema ambientale del Miranese e delle aree circostanti appare come estremamente frammentato nelle sue varie componenti ma trova nel sistema delle aste fluviali degli elementi primari di connessione.