

Costi del servizio da coprire con la parte fissa (TF) e la parte variabile (TV) della tariffa 2023

Comune di Martellago

TF 2023	TF 2023	Tot Tariffa 2023	% IF/PF di prev. 2023
TF 2023	1.241.100,01	2.956.208,66	42,0%

--	--	--	--

TV 2023	TV 2023	Tot Tariffa 2023	% TV/PF di prev. 2023
TV 2023	1.715.108,65	2.956.208,66	58,0%

--	--	--	--

ALLEGATO A)

## Suddivisione della Tariffa Fissa tra utenze domestiche e di attività

Comune di Martellago

Comune di Martellago	Quota Tariffa Fissa utenze domestiche SCELTA DAL COMUNE	Quota Tariffa Fissaulenze non domestiche SCELTA DAL COMUNE	TARIFFA TOT 2023	TARIFFA D 2023	TARIFFA ND 2023
	66.40%	33.60%	2.956.208,66	1.962.922,55	993.286,11

TFd	824.090,41
TFnd	417.009,60
TVd	1.138.832,14
TVnd	576.276,51
T tot	2.956.208,66
T d	1.962.922,55
Tnd	993.286,11
T tot	2.956.208,66

Comune di Martellago

Calcolo della TF per le utenze domestiche e di attività

Quota attribuita a TF		€	1.241.000,01
Utenze	%		
Tid	66,40%		824.000,41
Tind	33,60%		417.000,60
Totale	100%		1.241.000,01

Utenze domestiche	quota €	824.000,41
Quota	€/mq	0,727541

N° componenti	Tipo utenza	Ks (mq > 300 mq)	S <sub>tot</sub> (n° corrette 3 bo)	TF 2023 D (Def A Ks x S <sub>tot</sub> )
1	secco - umido secco	0,80	255,034	148,002
		0,80	52,543	30,582
2	secco - umido secco	0,84	287,280	166,468
		0,84	83,075	56,914
3	secco - umido secco	1,05	151,468	146,251
		1,05	37,172	38,306
4	secco - umido secco	1,14	156,304	178,269
		1,14	33,965	38,187
5	secco - umido secco	1,23	36,223	44,467
		1,23	10,381	9,290
6 e più	secco - umido secco	1,30	13,464	17,503,20
		1,30	4,515	5,869,50
<b>Totale generata</b>				<b>824.000,41</b>

AGGIUSTAZIONE  
SU TF  
riduzione del 10% del  
0%

Utenze non domestiche	quota €	417.000,60
Quota	€/mq	1,450626

Descrizione	N° utenze	Superficie mq	Kc scatto	Mq amministrativi (Kc x S <sub>tot</sub> )	TF NO 2023 (Capitolo Kc x S <sub>tot</sub> )	Kc min	Kc medio	Kc max
1. Sulle abitazioni: acque reflue, acqua potabile, acqua piovana	20	5.234	0,67	3.574	5.202,09	0,40	0,54	0,67
2. Sulle abitazioni e tenute agrarie	3	803	0,43	345	502,61	0,30	0,37	0,43
3. Automobili e impianti senza vendita diretta	203	62.639	0,80	37.703	54.881,16	0,51	0,56	0,60
4. Campings, distributori carburanti, impianti sportivi	21	4.602	0,88	4.159	6.010,22	0,76	0,82	0,88
5. Stabilimenti balneari	-	-	0,64	-	-	0,36	0,51	0,64
6. Escursioni, autozioni	15	4.693	0,51	2.393	3.483,04	0,34	0,43	0,51
7. Alberghi con ristorante	1	1,64	1,64	1,64	1,64	1,7	1,42	1,64
8. Albergo senza ristorante	10	1.072	1,08	1.056	1.065,27	0,95	1,02	1,08
9. Case di cura e ospizi	-	-	1,25	-	-	1,00	1,13	1,25
10. Ospedali	-	-	1,28	-	-	1,07	1,18	1,29
11. Uffici, aziende, studi professionali	274	28.786	1,52	43.773	63.717,04	1,07	1,30	1,52
12. Borse di studio, uffici di pubblica amministrazione	-	-	0,91	-	-	0,55	0,58	0,61
13. Borse di studio, uffici di pubblica amministrazione a fini sociali	85	13.065	1,41	18.450	26.850,07	0,99	1,20	1,41
14. Edifici destinati ad abitazioni, plurifamiliari	21	1.933	1,60	3.478	5.064,70	1,11	1,40	1,60
15. Impianti sportivi quali piscine, tennis e tennis tavolo, campi di calcio, pattinaggio, pattinaggio, pattinaggio, pattinaggio	10	1.376	0,83	1.142	1.662,44	0,6	0,72	0,83
16. Banche di mercato di tipo bancario	-	-	-	-	-	1,09	1,44	1,78
17. Attività artigianali tipo calzature, calzature, calzature, calzature	51	2.947	1,49	4.362	6.348,80	1,09	1,285	1,48
18. Attività artigianali tipo calzature, calzature, calzature, calzature	43	6.564	1,03	6.782	9.871,35	0,82	0,93	1,03
19. Carrozze, autoveicoli, autoveicoli	39	7.210	1,25	9.013	13.118,83	1,09	1,25	1,41
20. Attività industriali con capienza di produzione	28	20.517	0,92	18.972	27.529,43	0,36	0,65	0,92
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	198	49.017	1,09	53.429	77.771,93	0,55	0,82	1,09
22. Aziende artigiane, calzature, calzature, calzature, calzature	24	5.256	3,57	29.278	42.814,78	5,57	7,60	9,83
23. Impianti industriali, calzature, calzature, calzature, calzature	11	2.042	4,69	9.694	14.416,08	4,86	6,24	7,83
24. Bar, caffè, pasticceria	37	3.466	3,68	13.725	19.978,08	3,06	5,13	6,29
25. Impianti industriali, calzature, calzature, calzature, calzature	38	8.030	2,39	19.192	27.633,93	2,00	3,39	4,76
26. Pasticceria, calzature, calzature, calzature, calzature	1	1,55	1,54	1,54	1,54	1,54	1,54	1,54
27. Pasticceria, calzature, calzature, calzature, calzature	16	789	1,17	5.657	8.234,68	1,17	1,17	1,17
28. Impianti industriali, calzature, calzature, calzature, calzature	-	-	1,55	-	-	1,55	2,15	2,74
29. Banche di mercato, di generi, alimentari	-	-	1,04	-	-	1,04	1,48	1,91
30. Discoteche, night club	-	-	1,04	-	-	1,04	1,48	1,91
<b>Totale</b>				<b>288.431</b>	<b>417.000,60</b>			



## Utenze Domestiche

N° componenti	Tipo utenza	TARIFFA FISSA €/mq	TARIFFA VARIABILE €
1	secco -umido	0,582033	72,751720
	secco	0,582033	58,201376
2	secco -umido	0,683889	130,953096
	secco	0,683889	104,762477
3	secco -umido	0,763918	149,141026
	secco	0,763918	119,312821
4	secco -umido	0,829397	189,154472
	secco	0,829397	151,323577
5	secco -umido	0,894876	210,979988
	secco	0,894876	168,783990
6	secco -umido	0,945803	247,355848
	secco	0,945803	197,884678

## Utenze Non Domestiche

Descrizione	TARIFFA FISSA €/mq	TARIFFA VARIABILE €/mq
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,975269	1,411861
2. Sale teatrali e cinematografiche	0,625919	0,898457
3. Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,873375	1,257840
4. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,280950	1,850821
5. Stabilimenti balneari	0,931600	1,339984
6. Esposizioni, autosaloni	0,742369	1,083282
7. Alberghi con ristorante	2,387226	3,452642
8. Alberghi senza ristorante	1,572076	2,279514
9. Case di cura e riposo	1,819532	2,623494
10. Ospedale	1,877757	2,708206
11. Uffici, agenzie, studi professionali	2,212551	3,195940
12. Banche ed istituti di credito	0,887932	1,291211
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni	2,052432	2,964908
14. Edicola farmacia, tabaccaio, pluriutenze	2,620126	3,794055
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,208169	1,748140
16. Banchi di mercato di beni durevoli	-	-
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,154326	3,111228
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,499294	2,176833
19. Carrozeria, autofficina, elettrauto	1,819532	2,631195
20. Attività industriali con capannone di produzione	1,339176	1,932966
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,586632	2,287215
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie,	8,107834	11,723579
23. Mense, birrerie, amburgherie	7,059784	10,211605
24. Bar, caffè, pasticceria	5,764277	8,327412
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	3,478945	5,033926
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	2,241663	3,234445
27. Ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza al taglio	10,436835	15,083808
28. Ipermercati di generi misti	2,270776	3,290919
29. Banchi al mercato di generi alimentari	-	-
30. Discoteche, night club	1,513851	2,197369