

ORIGINALE

Registro delibere n° 171

Proposta n. 183/2022



COMUNE DI MARTELLAGO

Città Metropolitana di Venezia

Immediatamente eseguibile

- Non soggetto a controllo
- Da ratificare entro il _____
- Trasmettere alla Prefettura di Venezia
- Pubblicazione articolo 20 L. n° 55/1990
- Contratto / Convenzione

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 08/07/2022

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL MASTERPLAN PER LA VALORIZZAZIONE DEL PARCO LAGHETTI.

L'anno **2022** il giorno **otto** del mese di **Luglio** alle ore **09.30**, nella residenza Municipale, in seguito ad invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei sigg.ri:

Cognome e nome		Presenti	Assenti
1 SACCAROLA ANDREA	Sindaco	X	
2 FERRI ALBERTO	Vice Sindaco	X	
3 CORO' LIONELLO	Assessore Effettivo		X
4 FAGGIAN LUCA	Assessore Effettivo	X	
5 BERNARDO SILVIA	Assessore Effettivo	X	
6 TOZZATO LAURA	Assessore Effettivo		X
		4	2

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Fattori Pierfilippo.

Il Signor **Saccarola Andrea**, nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta ed invitato a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 sono stati richiesti e acquisiti, tramite proposta di deliberazione n. 183/2022, i pareri in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, di seguito riportati:

Tipo Parere	UO	Incaricato	Esito parere	Espresso il
Tecnico	RESPONSABILE SERVIZIO PATRIMONIO ED AMBIENTE	Fabio Callegher	Favorevole	06/07/2022
Contabile	RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA	Annalisa Scroccaro	Favorevole	06/07/2022

Vista la Proposta di cui di seguito viene riportato il contenuto.

Premesso che il Parco Laghetti, per le sue peculiarità di tipo ambientale, naturalistico, sociale, turistico, è una realtà di grande interesse per il territorio locale, molto apprezzata dai cittadini del Comune di Martellago e dei Comuni limitrofi;

- Preso atto che:
 - il Parco Laghetti è stato istituito con deliberazione di Consiglio Comunale n. 156 del 15 marzo 1985;
 - il Piano per il Parco di Interesse Locale per la località "Laghetti", è stato approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 2897 del 27.05.1986, ai sensi della L.R. 40/1984;
 - Il Parco è stato oggetto di un primo piano direttore e di una successiva revisione e aggiornamento, in forma di Piano particolareggiato, nel 2002;
 - per le qualità dell'ecosistema, il Parco Laghetti (Cave di Martellago), è stato inserito nella Rete Natura 2000 come SIC (Sito di Importanza Comunitaria);
- Dato atto del percorso di valorizzazione e di pianificazione, intrapreso dalle varie Amministrazioni Comunali sin dagli inizi degli anni '80, che ha determinato la trasformazione di un'area, all'epoca degradata, in un parco di notevole pregio;
- Riconosciuto il valore naturalistico e l'importanza della funzione che tale ambito assume a favore della qualità della vita e dell'ambiente e posto l'obiettivo di valorizzare ulteriormente il Parco Laghetti;
- Visto che a tal fine è necessario dotarsi di un adeguato ed efficace strumento programmatico, quale il Masterpla - un piano strategico in grado di delineare chiaramente le azioni di salvaguardia, di valorizzazione e di sviluppo del Parco;
- Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 12/11/2021 è stato approvato il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile ed il Clima (P.A.E.S.C.), che prevede, nell'ambito delle azioni di Mitigazione ed Adattamento, la redazione di un Masterplan da sviluppare in 3 fasi: Ricognitiva, Progettuale e Tattica;
- Considerato che il Masterplan è un documento programmatico che disegna le tappe di sviluppo di un determinato contesto, realizzato attraverso un metodo e un processo - la pianificazione strategica - finalizzato alla definizione di una visione collettiva sulla quale aggregare e coinvolgere tutta la comunità locale in una riflessione sul futuro del territorio;
- Considerato che al fine di predisporre un tale strumento programmatico, con determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 860 del 01/10/2021, è stato affidato l'incarico a Terre S.r.l., una società di professionisti esperti nelle materie ambientali, naturalistiche nonché urbanistiche;

- Dato atto che nei mesi successivi alla consegna dei primi elaborati del Masterplan si sono tenuti incontri, approfondimenti e sopralluoghi con i tecnici incaricati, con gli uffici Comunali interessati e con il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive;
- Dato atto che il 9 febbraio e il 15 giugno 2022, al fine di coinvolgere la comunità locale nel processo progettuale, raccogliendo spunti, proposte, riflessioni, opinioni, si sono tenuti degli incontri per la presentazione della bozza del Masterplan, ai quali sono state invitate le associazioni presenti nel territorio comunale;
- Visto il Masterplan del Parco Iagheti, redatto dai tecnici di Terre S.r.l., dott. urbanista Roberto Rossetto e arch. Stefano Maria Doardo, consegnato il 23/06/2022, protocollo n. 15491, allegato al presente provvedimento, composto dai seguenti elaborati:
 - Masterplan Parco Iagheti, Piano Programma per l'integrazione urbana;
 - Ideogramma di progetto;
 - Planimetria di progetto;
 - Progetto tridimensionale;
- Ritenuto di conferire a tale documento, valore di atto di indirizzo in grado di fornire le linee guida per l'aggiornamento della disciplina urbanistica del Parco e per la futura realizzazione dei progetti per la salvaguardia, la valorizzazione e lo sviluppo dello stesso;
- Ritenuto di precisare che l'attuazione del Masterplan dovrà avvenire per interventi, da definirsi ed attuarsi, autonomamente e in tempi diversi, avviando le eventuali procedure urbanistiche necessarie, in funzione degli atti programmatori dell'Amministrazione (Bilancio, Programma triennale OO.PP.);
- Ritenuto il Masterplan del Parco Iagheti meritevole di approvazione in quanto soddisfa gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale in relazione alla valorizzazione del Parco e della sua integrazione nel contesto urbano;
- Dato atto che successivamente all'approvazione del Masterplan, verrà avviata la "Fase Tattica", prevista dall'incarico affidato a Terre S.r.l., cioè una serie di iniziative o eventi che verranno programmati al fine di coinvolgere e sensibilizzare la cittadinanza sui temi ambientali;
- Dato atto che trattandosi di un mero atto di indirizzo, la presente deliberazione con comporta impegni di spesa a carico del bilancio Comunale;
- Visto lo Statuto Comunale, adottato con deliberazione consiliare n. 25 del 06.04.2001 (Co.Re.Co. p. n. 2558 del 10.04.2001), da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 59 del 30/10/2013;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 12.01.2022 con oggetto "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 31.01.2022 con oggetto "Piano della performance 2022/2024 – Piano esecutivo di gestione e piano degli obiettivi gestionali";
- Visto il Regolamento di Contabilità adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 29/09/2017;
- Visto l'articolo 48 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Con votazione favorevole e unanime, espressa in forma palese dai presenti

DELIBERA

1. Di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il Masterplan del Parco Laghetti, redatto dai tecnici di Terre S.r.l., dott. urbanista Roberto Rossetto e arch. Stefano Maria Doardo, consegnato il 23/06/2022, protocollo n. 15491, allegato al presente provvedimento, composto dai seguenti elaborati:
 - Masterplan Parco Laghetti, Piano Programma per l'integrazione urbana;
 - Ideogramma di progetto;
 - Planimetria di progetto;
 - Progetto tridimensionale;
3. Conferire al Masterplan, valore di atto di indirizzo in grado di fornire le linee guida per l'aggiornamento della disciplina urbanistica del Parco e per la futura realizzazione dei progetti per la salvaguardia, la valorizzazione e lo sviluppo dello stesso;
4. Di dare atto che l'attuazione del Masterplan dovrà avvenire per interventi, da definirsi ed attuarsi, autonomamente e in tempi diversi, avviando le eventuali procedure urbanistiche necessarie, in funzione degli atti programmatori dell'Amministrazione (Bilancio, Programma triennale OO.PP.);
5. Di dare atto che trattandosi di un mero atto di indirizzo, la presente deliberazione con comporta impegni di spesa a carico del bilancio comunale;
6. Di dare atto che successivamente all'approvazione del Masterplan, verrà avviata la "Fase Tattica", prevista dall'incarico affidato a Terre S.r.l. - cioè una serie di iniziative o eventi che verranno programmati al fine di coinvolgere e sensibilizzare la cittadinanza sui temi ambientali;

Con successiva votazione unanime espressa in forma palese dai presenti, per gli adempimenti conseguenti all'approvazione del presente atto

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
SACCAROLA ANDREA
- firmato digitalmente -

IL SEGRETARIO GENERALE
Fattori Pierfilippo
- firmato digitalmente -

La presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'articolo 124 del D. Lgs n. 267/2000, mediante le applicazioni informatiche in dotazione all'ente.
 - viene trasmessa ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'articolo 125, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché ai sensi dell'articolo 14, comma 5, dello Statuto Comunale.
 - non essendo soggetta a controllo di legittimità né sottoposta a controllo preventivo, diventa esecutiva, ai sensi dell'articolo 134, comma 3 del D. Lgs n. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.
-

Il Responsabile del Settore Affari Generali, o suo incaricato, ha il compito di verificare se per le deliberazioni, regolarmente pubblicate nei termini, siano pervenute denunce di illegittimità che impediscano l'esecutività delle stesse entro i primi 10 giorni di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'articolo 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Martellago, ai sensi dell'articolo 22 D.Lgs. 82/2005.