

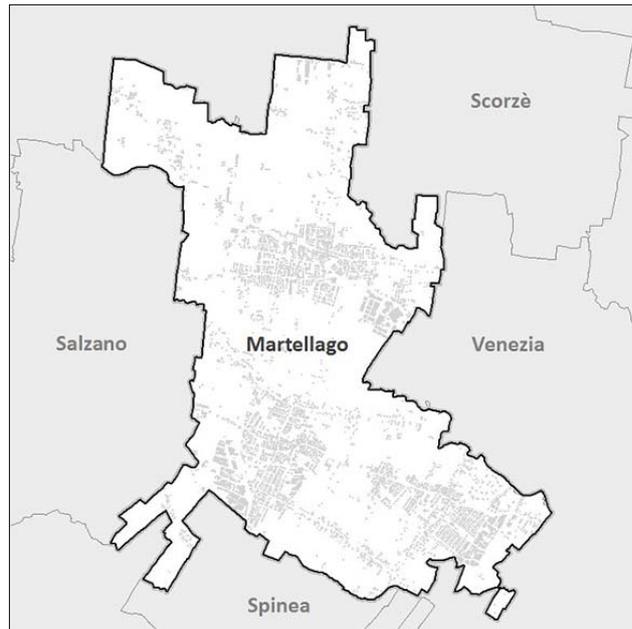


ELABORATO
2.VA

REGIONE DEL VENETO
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
COMUNE DI MARTELLAGO

PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N. 5.2
Riclassificazione Area a Standard del Plesso Scolastico di via Trento
Revisione Scheda Olmo B.32 ex Centro Civico

ASSEVERAZIONE COMPATIBILITA' IDRAULICA



**COMUNE DI
MARTELLAGO**

Sindaco
Andrea Saccarola

*Assessore Edilizia Priv. e Pub.
Lavori pubblici - Urbanistica*
arch. Luca Faggian

Segretario Comunale
Dott. Pierfilippo Fattori

*Settore Assetto del Territorio
Servizio Urbanistica e S.I.T.*

arch. Nadia Rossato - *Resp. Settore*
Dott. Urb. Lorenzo Torricelli
Geom. Raffaella Maran
Dott. Giovanni Rizzato

**PROGETTAZIONE
"MRM PLUS"**

Dott. Urb. Gianluca Malaspina
Capogruppo
Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto
Dott. Pian. Gianluca Ramo
Dott. Pian. Michele Miotello



ADOZIONE
DCC N.....DEL.....
APPROVAZIONE
DCC N.....DEL.....

NOVEMBRE 2021



Asseverazione di non necessità di valutazione della compatibilità idraulica

(DGRV. 2948 del 06.10.2009)

IL PROGETTISTA

Dott. Urbanista Malaspina Gianluca, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Città Metropolitana di Venezia – Sez. A Pianificatore Territoriale al n. 3250, incaricato dal Comune di Martellago (VE) per la redazione della Variante al Piano degli Interventi con determina n. 798 del 15.09.2021 quale capogruppo del RTP “MRMPlus”

PRESO ATTO

che si rende necessario adottare la Variante Parziale n. 5.2 al Piano degli Interventi “Riclassificazione dell’Area a Standard del Plesso Scolastico di via Trento e Revisione Scheda Olmo B.32 ex Centro Civico” ai sensi dell’articolo 18 della Legge Regionale n. 11 del 23 aprile 2004 e successive modifiche;

CONSIDERATO

- che la Variante n. 5.2 prevede la riclassificazione di una ZTO standard precisando l’area di pertinenza della scuola dall’area di parcheggio esistente e la revisione della Scheda Olmo B.32, con la precisazione di alcuni interventi legati alla modifica dell’altezza ammissibile per i fabbricati di progetto, già valutati durante la redazione del PAT, e coerenti con lo stesso ora vigente;
- che la variante n. 5.2 tratta aggiornamenti puntuali all’interno del tessuto consolidato tali da non incidere sul regime idraulico;
- che la Variante n. 5.2 in oggetto non prevede l’introduzione di nuove aree di trasformazione che modificano il regime idraulico e non aumenta il carico insediativo;
- che la Variante n. 5.2 non interessa Consumo di Suolo di cui alla LR 14/17 sul Contenimento del Consumo di Suolo;
- le disposizioni di cui alla DGRV n. 2948 del 06 ottobre 2009 (pubblicata sul BUR n. 90 del 03.11.2009) in materia di valutazione della compatibilità idraulica nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro varianti.



VISTO e VALUTATO

- quanto dispone il Piano di Assetto del Territorio (PAT) vigente e la Valutazione di Compatibilità Idraulica allegata;
- che le modifiche apportate con la Variante n. 5.2 non comportano una trasformazione territoriale, che possa modificare il regime idraulico, né aggravano l'esistente eventuale livello di rischio idraulico, né pregiudicano la possibilità di ridurre, anche in futuro, tale rischio;

ASSEVERA

- per la Variante n.5.2 del Comune di Martellago (VE) in oggetto non necessita della redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica, secondo quanto stabilito dalla DGRV n. 2948 del 06.10.2009.

La presente, unitamente a tutti gli elaborati della presente variante in formato digitale, sarà trasmessa all'Ufficio Regionale del Genio Civile competente per il territorio ai sensi della DGRV n. 2984 del 06.10.2009.

Venezia Mestre

29.10.2021

Il progettista incaricato

Dott. Malaspina Gianluca



Cognome..... MALASPINA
 Nome..... GIANLUCA
 nato il..... 11/07/1974
 (atto n. 54 P. I. S. A.....)
 a..... SERMIDE (MN).....
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... VENEZIA
 Via..... VIA PAPA ALBINO LUCIANI (CHIRIGNAGO) 41
 Stato civile..... CONIUGATO
 Professione..... ---
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 1.65
 Capelli..... castani
 Occhi..... castani
 Segni particolari.....



Firma del titolare..... *Gianluca Malaspina*
 VENEZIA..... il..... 11/12/2015.....
 Impronta del dito indice sinistro

 IL SINDACO
 D'ORDINE DEL SINDACO.....
 Bellomo Roberto




VALIDA FINO AL 11/07/2026
 AV 7823868

IPZS spa - D.O.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 VENEZIA
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AV 7823868
 DI
 MALASPINA
 GIANLUCA