

# CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA COMUNE DI MARTELLAGO

OGGETTO INTERVENTO DI URBANIZZAZIONE P.d.L. CZ/6 MARTELLAGO  
Denominato "RIVIERA 2"

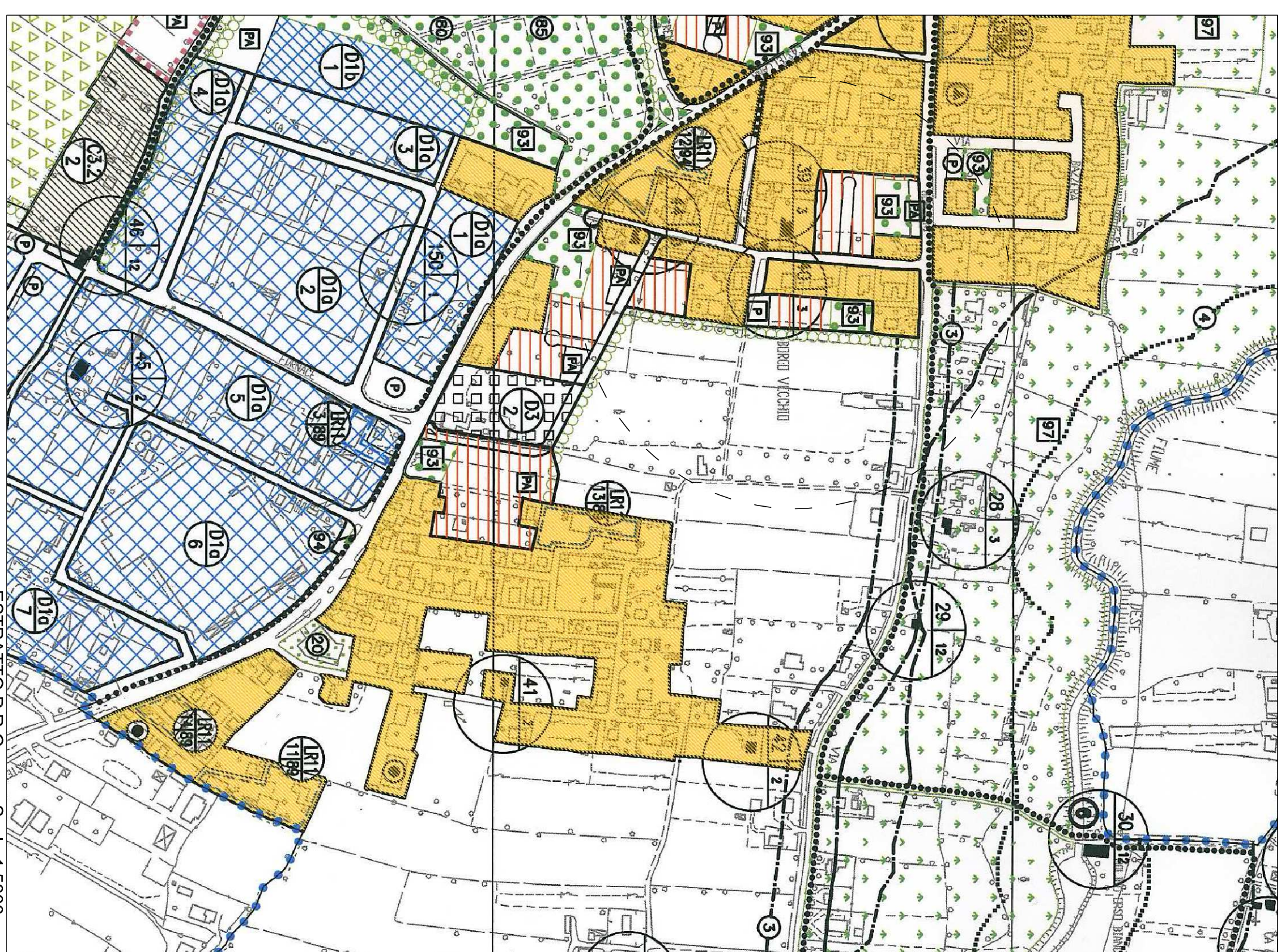
PROPRIETA'  
FURLAN GIANFRANCO  
via Massogni, 38, 30030 Martellago (VE)

PROGETTISTA  
VARIANTE Arch. ZANATA GABRILO  
Via Menin 91, 30100 Mestre-Venezia (VE)  
DIRETTORE Opem. CAMPARINARO MATTEO  
Via Fagnoni 43, 30030 Martellago (VE)  
LAVORI P.D.L.

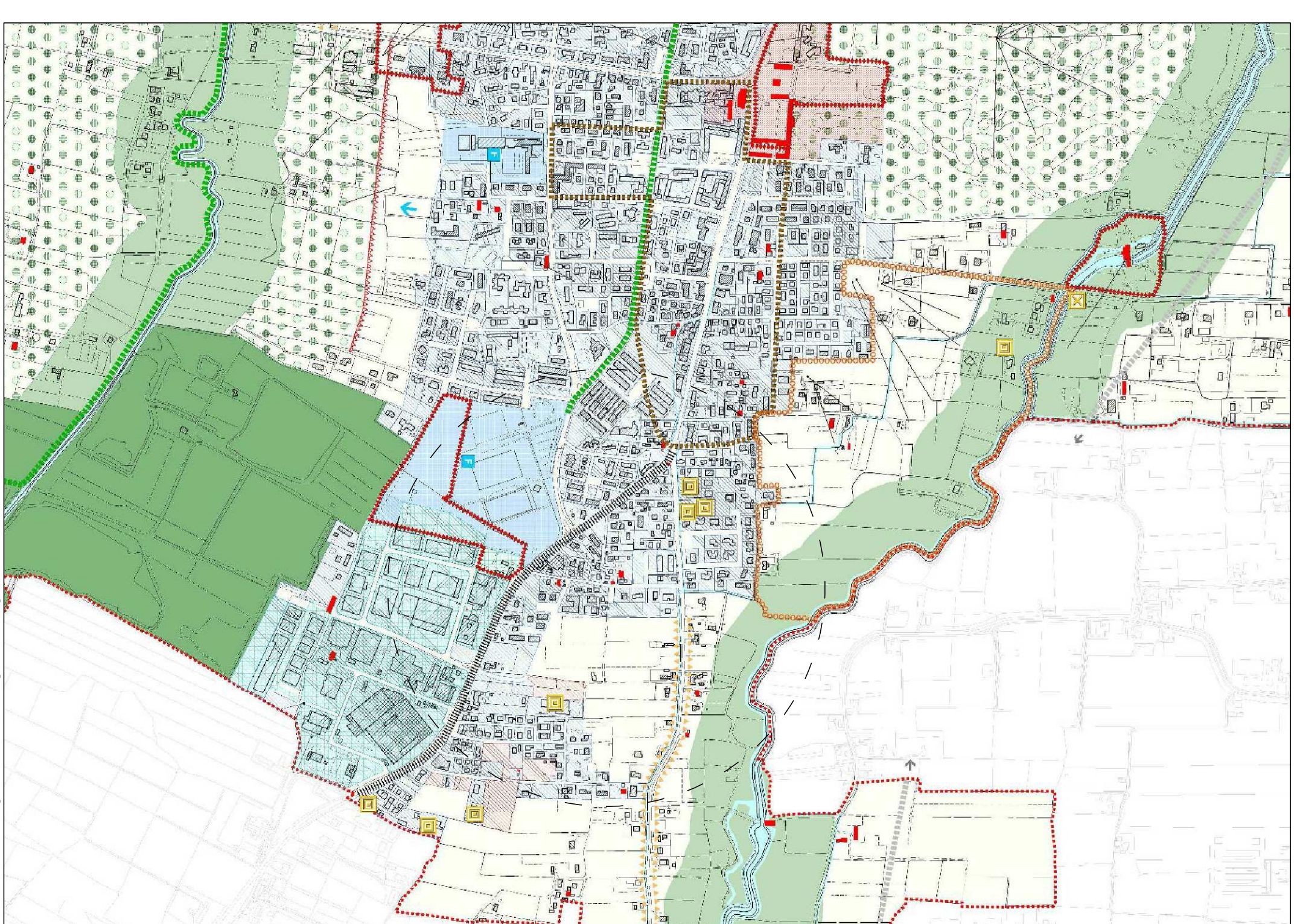
UBICAZIONE:  
COMUNE DI MARTELLAGO - Via Massogni  
Foglio 9 - Mappe: 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079

DATA LUGLIO 2020  
SCALA 1:500

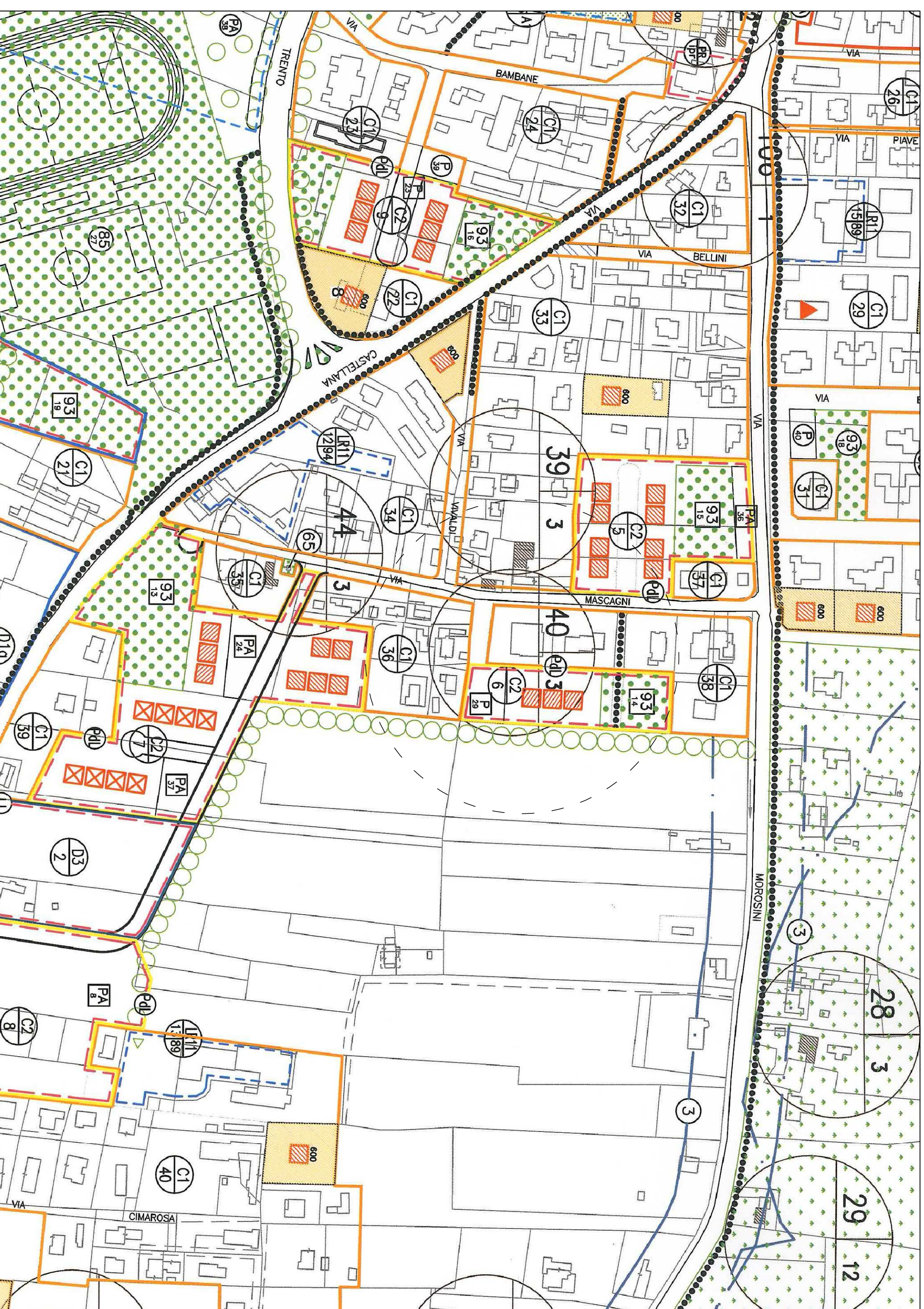
TAVOLA 1  
USO DEL SUOLO - VARIANTE PDL



ESTRATTO P.R.G. - Scala 1:3000



ESTRATTO P.A.T. - Scala 1:10000



ESTRATTO P.R.G. - Scala 1:2000



ESTRATTO MAPPA - Scala 1:2000

Comune di Martellago (VE) Piano Assetto Urbanistico - Novembre 2012 - Riepilogo delle ZTL

CENTRO MARTELLAGO

Z.T.O. CZ6



SUPERFICIE TERRITORIALE	MC	3.983
VOLUME ESISTENTE	/	MC 3.983
VOLUME DI PROGETTO	MC	3.983
VOLUME COMPLESSIVO	MC	3.983
ALTEZZA MASSIMA	H	8,50
TIPOLOGIA NUOVA EDIFICAZIONE	uni -	biluniliana, schiera
NOTA	Area per parco, gioco, sport	93,14 mq 1.387
	Area per parcheggio alberato:	PA.29 mq 789

TOTALE STANDARD DOVUTI mq. 2.138  
STANDARD ART. 12 NTA mq. 939  
RIDUZIONE DEL RAPPORTO TRA AREA A STANDARD E SUP. TERR.  
FINO AL MINIMO STANDARD EX ART. 12, CHE DEVE ESSERE INTERAMENTE  
DESTINATO A PARCHEGGIO ALBERATO  
SUP. MONETIZZABILE mq. 1.177

SCHEDE PRO-PI

31-Lug-2020 16:33:31  
Prof. n. T213486/2020

Dimensione cartacee: 776.000 x 562.000 metri

Comune: MARTELLAGO  
Foglio: 9