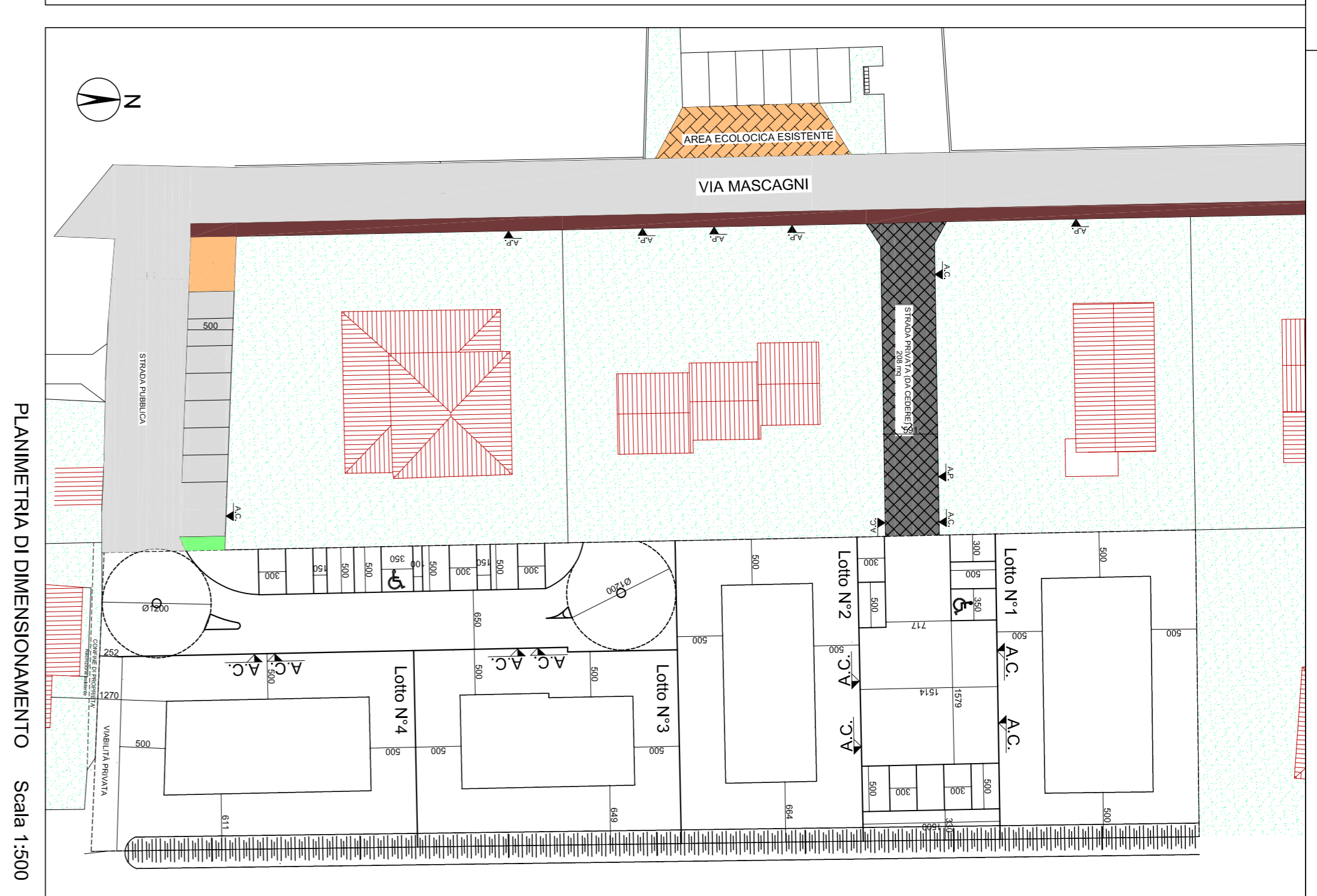
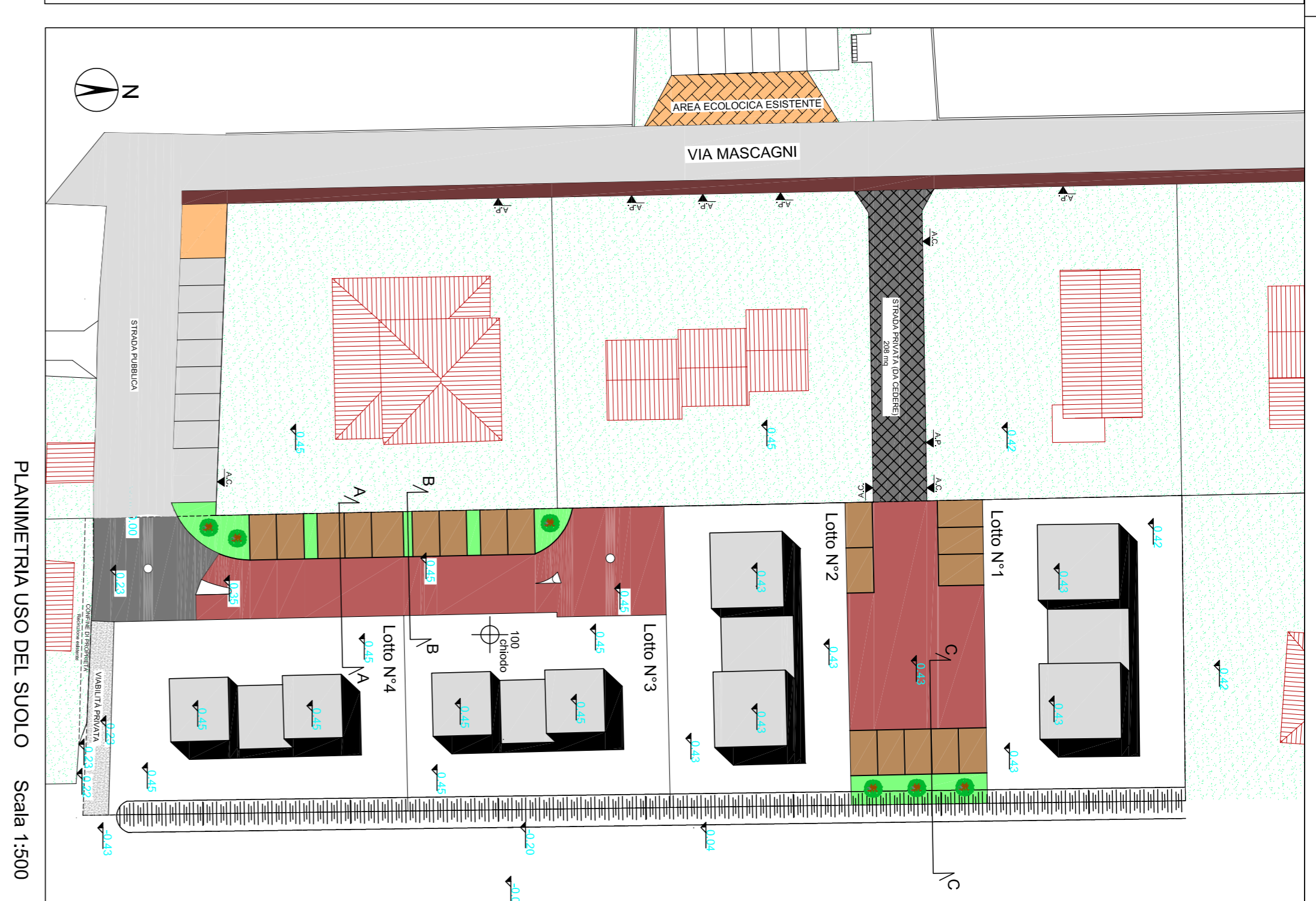


## LEGENDA

	AMBITO D'INTERVENTO P.D.L. Z.T.O. C2/6 "RIVIERA 2"
	SUPERFICE A PARCHEGGIO IN GREE BLOCK ( semipermeabile )
	SUPERFICE STRADALE IN GREEN BLOCK / BETONELLE (semipermeabile)
	SUPERFICE STRADALE IN ASFALTO (Impermeabile)
	SUPERFICE A VERDE PUBBLICO ( permeabile )
	SAGOMA INDICATIVA FABBRICATI
	STRADA PUBBLICA ESISTENTE
	STRADA PRIVATA ESISTENTE IN ASFALTO DA CEDERE
	AREA ECOLOGICA ESISTENTE
	MARGOLPHEE ESISTENTE
	ACCESSO CARRAIO DI PROGETTO
	ACCESSO PEDONALE ESISTENTE
	ACCESSO CARRAIO ESISTENTE



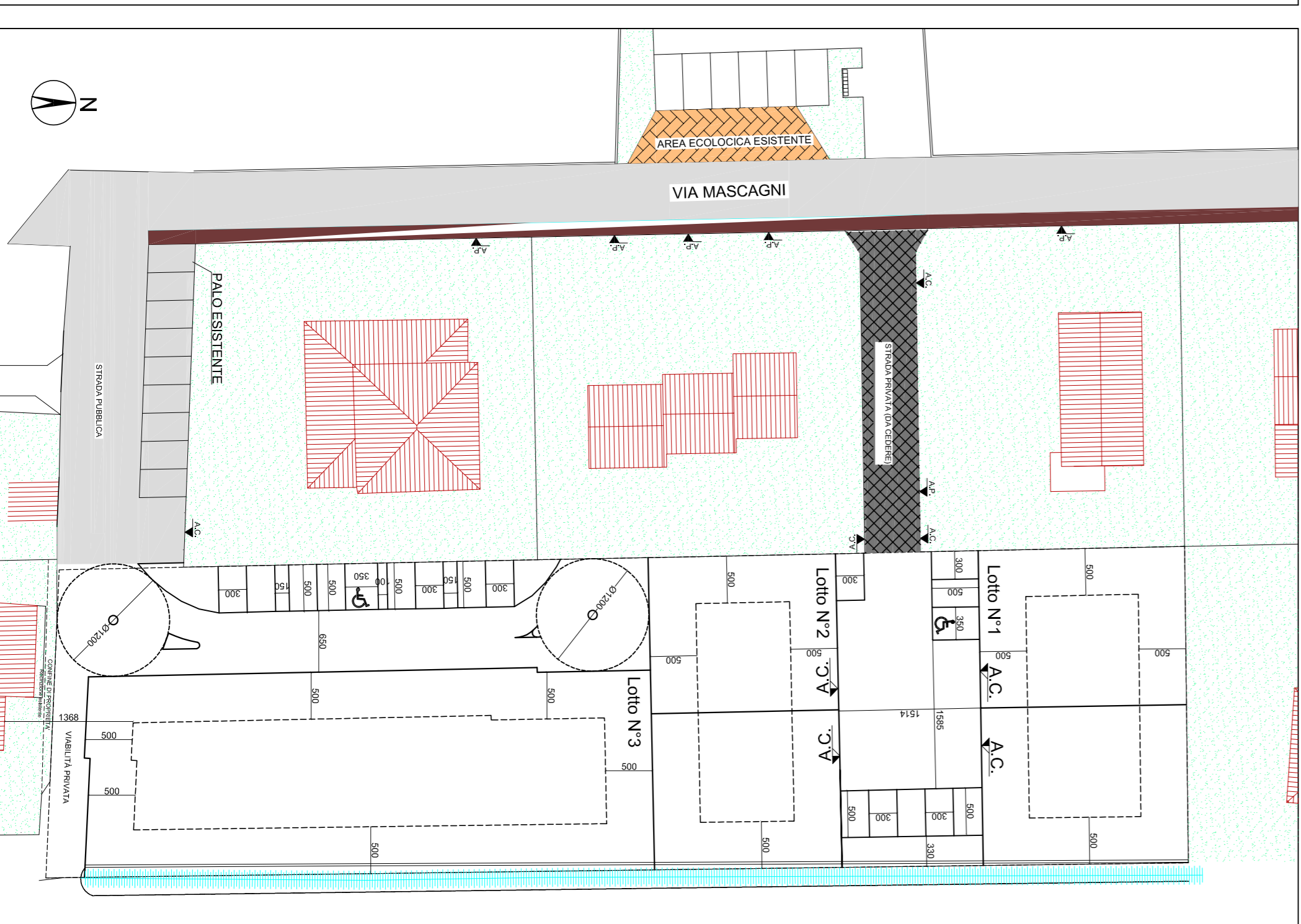
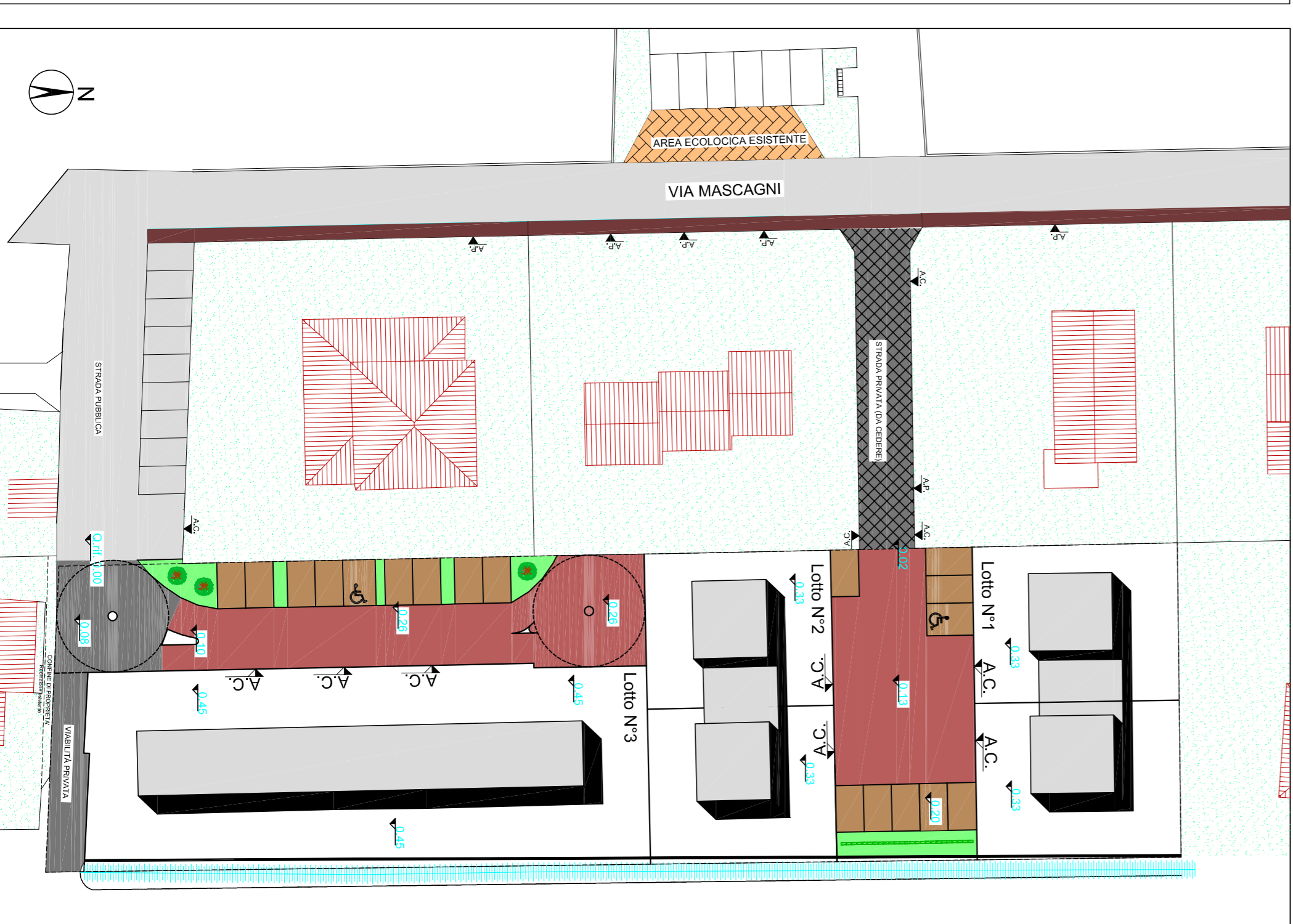
### DATI TECNICI DEL P.D.L. C2/6 MARTELLAGO STATO AUTORIZZATO

DATI PREVISTI DAL PRG-PI	
SUPERFICE TERRITORIALE	mq. 3983,00
VOLUME COMPLESSIVO AMMESSO	mc. 3983,00
ALTEZZA MASSIMA EDIFICI	H. 8,50
TIPOLOGIA EDIFICI STANDARD DOVUTI	unifamiliare - bifamiliare - schiera
STANDARD DOVUTI	mq. 2136,00
DATI DI PROGETTO	
SUPERFICE TERRITORIALE REALE	mq. 4026,53
SUPERFICE VIABILITA' PRIVATA A SUD DELL'AMBITO D'INTERVENTO	mq. 30,24
VOLUME COMPLESSIVO	mq. 3983,00
AREA A SERVIZI A NORD	
STALLI PARK	mq. 150,58
MANOVRA	mq. 306,75
VERDE	mq. 26,72
TOTALE	mq. 484,05
AREA A SERVIZI A SUD	
STRADA PUBBLICA INTERNA ALL'AMBITO	mq. 135,07
STALLI PARK	mq. 134,32
MANOVRA	mq. 400,18
VERDE	mq. 66,16
TOTALE	mq. 735,73
TOTALE AREE STANDARD	mq. 1219,78
SUPERFICE DA MONETIZZARE	mq. 916,22

SCHEMA SUPERFICI E VOLUMI DEI LOTTI		
LOTTO N°1	mq. 738,99	mc. 995,75
LOTTO N°2	mq. 667,64	mc. 995,75
LOTTO N°3	mq. 823,77	mc. 995,75
LOTTO N°4	mq. 713,57	mc. 995,75
TOTALE	mq. 2743,97	mc. 3983,00

## LEGENDA

	AMBITO D'INTERVENTO P.D.L. Z.T.O. C2/6 "RIVIERA 2"
	SUPERFICE A PARCHEGGIO IN GREE BLOCK ( semipermeabile )
	SUPERFICE STRADALE IN GREEN BLOCK / BETONELLE (semipermeabile)
	SUPERFICE STRADALE IN ASFALTO (Impermeabile)
	SUPERFICE A VERDE PUBBLICO ( permeabile )
	SAGOMA INDICATIVA FABBRICATI
	STRADA PUBBLICA ESISTENTE
	STRADA PRIVATA ESISTENTE IN ASFALTO DA CEDERE
	AREA ECOLOGICA ESISTENTE
	MARGOLPHEE ESISTENTE
	ACCESSO CARRAIO DI PROGETTO
	ACCESSO PEDONALE ESISTENTE
	ACCESSO CARRAIO ESISTENTE



DATI TECNICI DEL P.D.L. C2/6 MARTELLAGO DI VARIANTE		
DATI PREVISTI DAL PRG-PI		
SUPERFICE TERRITORIALE	mq. 3983,00	
VOLUME COMPLESSIVO AMMESSO	mc. 3983,00	
ALTEZZA MASSIMA EDIFICI	H. 8,50	
TIPOLOGIA EDIFICI STANDARD DOVUTI	unifamiliare - bifamiliare - mista	mq. 2136,00
DATI DI PROGETTO		
SUPERFICE TERRITORIALE REALE	mq. 4026,53	
SUPERFICE VIABILITA' PRIVATA A SUD DELL'AMBITO D'INTERVENTO	mq. 30,24	
VOLUME COMPLESSIVO	mq. 3983,00	
AREA A SERVIZI A NORD		
STALLI PARK	mq. 135,58	
MANOVRA	mq. 321,75	
VERDE	mq. 26,72	
TOTALE	mq. 484,05	
AREA A SERVIZI A SUD		
STRADA PUBBLICA INTERNA ALL'AMBITO	mq. 135,07	
STALLI PARK	mq. 134,32	
MANOVRA	mq. 400,18	
VERDE	mq. 66,16	
TOTALE	mq. 735,73	
TOTALE AREE STANDARD	mq. 1219,78	
SUPERFICE DA MONETIZZARE	mq. 916,22	

SCHEMA SUPERFICI E VOLUMI DEI LOTTI		
LOTTO N°1	mq. 738,99	mc. 995,75
LOTTO N°2	mq. 667,64	mc. 995,75
LOTTO N°3	mq. 1337,34	mc. 2187,25
TOTALE	mq. 2743,97	mc. 3983,00

OGGETTO INTERVENTO DI URBANIZZAZIONE P.d.L. C2/6 MARTELLAGO  
Denominato "RIVIERA 2"

PROPRIETA' FURLAN GIANNANCO  
via Mascagni 38, 30030 Martellago (VE)

PROGETTISTA Arch. ZANATTA GIANNINO  
VIA MORIN 91, 30100 Mestre-Venezia (VE)  
DIRETTORE Geom. CAMPOSARDO MARCO  
LAVORI P.D.L. Via Foppani 43, 30030 Martellago (VE)

UBICAZIONE: Comune di Martellago - Via Mascagni  
Foglio 9 - Altop. 1071, 1072, 1074, 1075, 1076, 077, 1078, 1079

DATA Luglio 2020  
SCALA 1:500

## CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA COMUNE DI MARTELLAGO