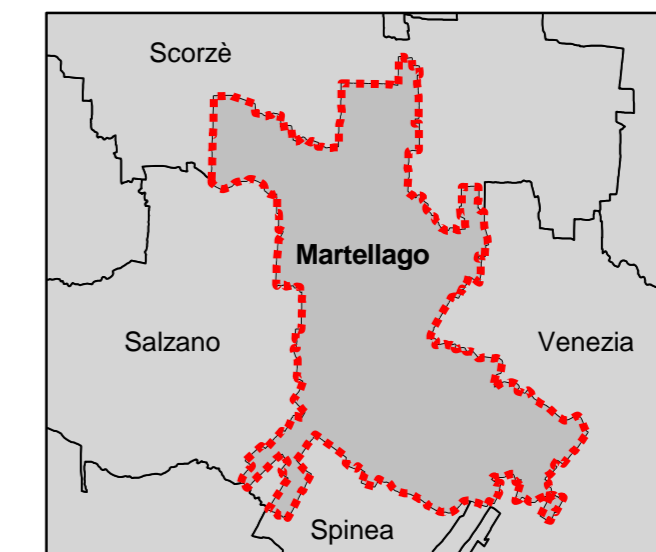


## Tavola 4a adeguata alle osservazioni



IL SINDACO Giovanni Brunello  
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA E S.I.T. Pierangelo Molena  
IL DIRETTORE GENERALE dott. Silvano Longo

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
REGIONE VENETO  
Direzione Regionale Urbanistica e B.B.AA.  
arch. Vincenzo Falena - arch. Vittorio Milan

PROVINCIA DI VENEZIA  
Pianificazione Territoriale e Urbanistica  
arch. Danilo Gerotto - arch. Alberto Nardo

COMUNE DI MARTELLAGO  
Settore Assetto del Territorio  
arch. Nadia Rossato - dott. urb. Lorenzo Torricelli  
geom. Raffaella Maran - dott. Giovanni Rizzato

AGRI. TE. CO. dott. urb. Alessandro Calzavara

METROPOLITAN arch. Enrico Ferreguzzi

VALUTAZIONE COMPATIBILITÀ IDRALICA E PIANO DELLE ACQUE: Consorzio di Bonifica Acque Risorgive  
ing. Carlo Bendonchio - dott. urb. Davide Denurich  
geom. Renata Ghisari

Collaborazioni: Settore Edilizia Privata  
geom. Denis Corò

V.A.S. - VINCA  
METROPOLITAN arch. Enrico Ferreguzzi













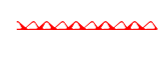




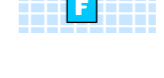






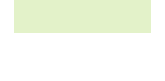

CONSULENZE  
ASPETTI GEOLOGICI: geom. Bruno Monopoli  
ASPETTI GIURIDICO-NORMATIVI: avv. Primo Michielan  
PEREQUAZIONE URBANISTICA E CREDITO EDILIZIO:  
M.E.S.A. s.r.l.: prof. Ezio Micelli - dott.ssa. Antonella Faggiani

Elaborato  
Scala  
1:10.000

## Tavola 4a adeguata alle osservazioni

LEGENDA

N.T.A.

-  Confine comunale
  -  Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale art. 7 - 28
  -  Pertinenze scoperte da tutelare art. 7 - 28
  -  Contesti figurativi dei complessi monumentali art. 7 - 28
  -  Aree di urbanizzazione consolidata art. 40
  -  Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana art. 41
  -  Aree idonee per interventi diretti alla riqualificazione e riconversione art. 42
  -  Aree idonee per interventi diretti alla riqualificazione e riconversione art. 43
  -  Aree idonee per interventi diretti al riordino in zona agricola art. 44
  -  Opere incongrue art. 45
  -  Elementi di degrado art. 45
  -  Frange urbane art. 46
  -  Edificazione diffusa - sistemi lineari art. 47
  -  Limiti fisici alla nuova edificazione art. 48
  -  Linee preferenziali di sviluppo insediativo art. 48
  -  Linee preferenziali di sviluppo insediativo art. 48
  -  Contesti per la realizzazione di programmi complessi art. 49
  -  Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione art. 50
  -  Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza art. 51
  -  Nuova connessione di progetto art. 38
  -  Infrastruttura secondaria da riqualificare art. 38
  -  Slow mobility art. 38
  -  Area Nucleo art. 53
  -  Area di connessione naturalistica art. 53
  -  Corridoio ecologico principale art. 53
  -  Corridoio ecologico secondario art. 53
- L - Logistico    T - Turistico ricettivo  
P - Produttivo    D - Direzionale  
C - Commerciale    IT - Impianto tecnologico