

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	1
---	--	---

COMUNE DI MARTELLAGO
PROVINCIA DI VENEZIA

DENOMINAZIONE MANUFATTO:

"Condominio Negritella"
ALLOGGIO A - via Umberto Saba n 3 Maerne di Martellago VE
Foglio 15 Mappale 1299 Sub 32
ALLOGGIO B - via Umberto Saba n 7 Maerne di Martellago VE
Foglio 15 Mappale 1299 Sub 49

codice unico di progetto (CUP): H44F25000380006

FASCICOLO DELL'OPERA
ai sensi del D.Lgs. 81/2008

COMMITTENTE:

COMUNE DI MARTELLAGO

codice fiscale 82003170279
 Piazza Vittoria n 1 - 30030 Martellago (VE)
 Funzionario ad elevata qualificazione
 Responsabile del Settore Gestione del Territorio
 Servizio Lavori Pubblici ed Espropri
 del Comune di Martellago
 ING. FABIO CALLEGHER

IL RESPONSABILE DEI LAVORI:

non nominato

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE:

Arch. SABRINA PELLIZZON

P.I. 03145780270 - c.f. PLLSRN68H42F904L
 Via Boschi n 94 - 30030 Martellago (VE)
 041.5403321 - 3383965296

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	2
---	---	---

FASCICOLO DELL'OPERA

INDICE:

PREMESSA E NOTE DI CONSULTAZIONE	3
CAPITOLO I: MODALITÀ PER LA DESCRIZIONE DELL'OPERA E L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI	
INTERESSATI	5
SCHEDA I: DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI	5
CAPITOLO II: INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN	
DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE.....	7
SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE	8
SCHEDE II-2: ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE	37
CAPITOLO III: INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI	
SUPPORTO ESISTENTE	38
SCHEDA III-1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO.....	39
SCHEDA III-2: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA DELL'OPERA	40
SCHEDA III-3: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA.....	41
ALLEGATI:	
1 - SCHEMI GRAFICI.....	42
2 – PARTICOLARI TECNICI ESECUTIVI/COSTRUTTIVI	42
3 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	42
4 - DOCUMENTAZIONE TECNICA.....	42

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	3
---	---	---

PREMESSA e NOTE DI CONSULTAZIONE

Secondo quanto prescritto dall'art.91 del D.Lgs.81/2008, il Fascicolo dell'Opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa e contiene *"le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori"* durante i lavori di manutenzione dell'opera. Il Fascicolo è utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità d'intervento ai fini della sicurezza. Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo.

Il Fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita. Il Fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del Coordinatore per l'Esecuzione) e durante il periodo di esercizio dell'opera, in base alle eventuali modifiche apportate sulla stessa (a cura del Committente).

Il Fascicolo è strutturato in conformità all'allegato XVI del D.Lgs.81/2008 ed è suddiviso in tre capitoli:

CAPITOLO I – *Descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (Scheda I)*

CAPITOLO II – *Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (Schede II-1, II-2 e II-3).*

*Le **misure preventive e protettive in dotazione dell'opera** sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.*

*Le **misure preventive e protettive ausiliarie** sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.*

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, sono presi in considerazione i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;*
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;*
- c) impianti di alimentazione e di scarico;*
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;*
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;*
- f) igiene sul lavoro;*
- g) interferenze e protezione dei terzi;*
- h) DPI*

Il Fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- utilizzare le stesse in completa sicurezza;*
- mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.*

CAPITOLO III – *Riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).*

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	4
---	--	---

Parte delle schede riportate nel presente documento saranno completate e/o aggiornate dal Coordinatore per l'Esecuzione con le informazioni reperibili durante l'esecuzione dell'opera. Inoltre, il documento potrà essere integrato con ogni altra documentazione utile quale foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc..

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	5
--	--	---

CAPITOLO I: Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati

SCHEDA I:	DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI
------------------	--

Descrizione sintetica dell'opera

Gli interventi sono relativi a "opere di manutenzione straordinaria di alloggi ERP", ubicati a Maerne di Martellago VE in via Umberto Saba n 3 e n 7, alloggio A (piano terra – via Umberto Saba n 3) e alloggio B (piano secondo – via Umberto Saba n 7), insistenti un fabbricato composto da 24 alloggi e 24 garage, "Condominio Negritella", realizzato negli anni '80, che si sviluppa su più livelli (piano terra alloggi e garage, piani primo e secondo alloggi); identificati catastalmente in Comune di Martellago, Foglio 15 Mappale 1299 Sub 32 e Sub 49.

Opera individuata dai seguenti codici:

codice unico di progetto (CUP): H44F25000380006

Gli interventi possono essere così di seguito schematicamente descritti.

alloggio A:

- rifacimento del bagno, previo rifacimento della parete di separazione tra il bagno ed il disimpegno, in laterizio spessore 8 cm e successivo intonaco, a risoluzione delle evidenti macchie di umidità derivanti da infiltrazioni d'acqua per perdite dal bagno;
- revisione dell'impianto elettrico ed idraulico;
- sostituzione dei serramenti e delle porte interne;
- nuove pavimentazioni interne e della terrazza;
- levigatura delle soglie e davanzali;
- dipintura interna.

alloggio B:

- Rifacimento dei bagni con adeguamenti murari;
- Rifacimento impianto elettrico;
- Sostituzione con fornitura e posa in opera di nuova caldaia a gas e revisione degli impianti di riscaldamento e gas;
- sostituzione dei serramenti e delle porte interne bagni;
- nuove pavimentazioni e rivestimenti nei bagni e pavimentazione della terrazza a nord;
- Dipintura interna;

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori:..... Fine lavori:.....

Indirizzo del cantiere

via Umberto Saba n. 3 e n. 7

Località: Città: Martellago Provincia: VE

Committente	Comune di Martellago
Indirizzo telefono	Piazza Vittoria n 1 - 30030 Martellago (VE)

Responsabile dei lavori	Non nominato
Indirizzo telefono	

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	6
---	--	---

Coordinatore per la progettazione	
Indirizzo telefono	

Coordinatore per l'esecuzione lavori	
Indirizzo telefono	

Progettista architettonico	
Indirizzo telefono	

Progettista Strutturista	
Indirizzo telefono	- -

Progettista impianti	
Indirizzo telefono	- -

Impresa affidataria	-
Legale rappr. dell'impresa	-
Indirizzo telefono	- -
Lavori appaltati	-

Impresa affidataria	-
Legale rappr. dell'impresa	-
Indirizzo telefono	- -
Lavori appaltati	-

Impresa affidataria	-
Legale rappr. dell'impresa	-
Indirizzo telefono	- -
Lavori appaltati	-

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	7
---	--	---

CAPITOLO II: Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie

La Scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. La scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi. Quando la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

La Scheda II-2 è identica alla Scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il Fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la Scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

La Scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	8
---	--	---

Schede II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Codice scheda: Oggetto della manutenzione: Tipologia dei lavori:

SCHEDA II-1-01 Locali interni

Lavori di manutenzione ai locali interni

Tipo di intervento	Rischi individuati
CONTROLLO A VISTA DELLE PARETI INTERNE (intonaco, rivestimento, pannelli) e dei singoli elementi (zoccolatura, peducci, nicchie, riquadrature, fissaggi, etc.)	• caduta dall'alto di persone • caduta dall'alto di materiali • scivolamento in piano

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Il controllo a vista può essere eseguito da terra per la maggior parte delle pareti interne e dei singoli elementi; per alcune pareti o loro elementi potrebbe essere invece necessario raggiungere il punto di lavoro in quota; in tali casi l'operatore dovrà dotarsi di attrezzature che garantiscono un lavoro sicuro. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme vigenti.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso avverrà dagli ingressi del fabbricato. Utilizzare scale portatili semplici o doppie conformi alle caratteristiche indicate dall'art. 113 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e solo nel caso previsto dall' art. 111 c. 3 stesso decreto. Per accedere a zona di lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Predisporre misure di protezione individuale per lavori temporanei in quota, conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. art. 115, dando sempre priorità all'adozione di idonee misure di protezione collettiva (art. 111, comma 1, lett. a).
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Nel lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. La frequenza degli interventi deve essere corretta in funzione della destinazione

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	9
---	--	---

<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico. Presenza acqua potabile.	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua. Utilizzare prese CEE ovvero prese domestiche solo per lavori di breve entità presenti all'interno del luogo di lavoro. Le prolunghe devono avere grado di protezione IP 67. Utilizzare macchine e apparecchi elettrici conformi ai requisiti del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, Parte II, punto 5.16. Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o di passaggio
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		I materiali di risulta devono essere conferiti a discarica autorizzata per la tipologia specifica del rifiuto. Utilizzare attrezzature per movimentazione carichi aventi caratteristiche conformi al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, parte II, punti 3 e 4. Movimentare i materiali
		conforme al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 3. Movimentare i materiali a mano, nel rispetto di quanto indicato al Titolo VI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.. Acquisire e consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati. Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di materiale necessario allo svolgimento del lavoro.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Verificare che le caratteristiche delle attrezzature da lavoro utilizzate, rispondano ai requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato V. Verificare che l'uso delle attrezzature di lavoro risponda alle disposizioni dettate dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato VI. Acquisire e consultare la scheda tecnica e manuali d'uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate. Vietare la movimentazione dei ponti quando su di essi si trovano lavoratori o sovraccarichi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 4). Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di attrezzi necessari allo svolgimento del lavoro. Utilizzare le attrezzature di lavoro mobili e/o semoventi nel rispetto di quanto prescritto dal D.Lgs.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Ventilare e illuminare adeguatamente l'ambiente di lavoro (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punti 1.9 e 1.10). Aerare abbondantemente l'ambiente di lavoro durante l'uso di vernici e solventi. Attenersi scrupolosamente alle misure riportate nelle schede di sicurezza dei prodotti adoperati. Ventilare e illuminare adeguatamente l'ambiente di lavoro laddove possibile utilizzando sistemi portatili idonei e sicuri (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punti 1.9 e 1.10). Difendere i lavoratori dalla presenza di agenti nocivi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punto 2).

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	10
--	--	----

<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Proteggere qualsiasi tipo di apertura sul vuoto con idonee barriere anti-caduta. Delimitare la zona di lavoro e disporre idonea segnaletica. Nei lavori eseguiti in elevato, impedire caduta utensili tenendoli entro apposite guaine e/o assicurandoli all'operatore. Adottare idonee schermature dell'area di lavoro atte a difendere terzi dalla proiezione di schizzi e/o materiali. Interdire l'area sottostante ai lavori ovvero realizzare idonea protezione contro la caduta di oggetti dall'alto. Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti. Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza
---	--	--

<i>Tavole allegate:</i>

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	11
---	--	----

SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Codice scheda: Oggetto della manutenzione: Tipologia dei

SCHEDA II-1-02 Locali interni

Lavori di manutenzione ai locali interni

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzioni a pareti costituenti le partizioni interne verticali: interventi su murature in laterizio e in cartongesso Cadenza: Quando serve, con manodopera specializzata	• caduta dall'alto di persone; • caduta dall'alto di materiali; • scivolamento in piano; • urti e colpi • piccoli schiacciamenti o tagli alle mani

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

- contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi
- rischi dorso lombari
- rumore
- vibrazioni

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso avverrà dagli ingressi del fabbricato. Utilizzare scale portatili semplici o doppie conformi alle caratteristiche indicate dall'art. 113 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e solo nel caso previsto dall' art. 111 c. 3 stesso decreto. Per accedere a zona di lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Predisporre misure di protezione individuale per lavori temporanei in quota, conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. art. 115, dando sempre priorità all'adozione di idonee misure di protezione collettiva (art. 111, comma 1, lett. a).
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota l'operatore dovrà fare uso di ponti su cavalletti o ponti su ruote allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione, con regolare parapetti. Va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria. Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza. Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto. In caso di utilizzo di attrezzature che producono eccessivo rumore e vibrazioni (es. per le demolizioni), usare idonei DPI. Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o passaggio

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	12
--	--	----

<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico	Non prevista specifica misura preventiva
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Delimitare sempre la zona sottostante lo scarico dei materiali. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Delimitare sempre la zona sottostante lo scarico delle attrezzature.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di ingombro dell'attrezzatura usata per salire in quota. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile.
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti all'interno dell'edificio. Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza. Per eventuali demolizioni, rispettare gli orari normali di lavoro.

<i>DPI</i>	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiaffamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
------------	--

Tavole allegate:

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	13
--	--	----

SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED

Codice scheda: **Oggetto della manutenzione:** **Tipologia dei lavori:**

SCHEDA II-1-03 Locali interni

Lavori di manutenzione ai locali interni

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione pavimenti: pulitura e spazzolatura (con detersivi adatti al tipo di rivestimento). Riparazione o sostituzione degli elementi degradati con altri analoghi previa preparazione del sottostante piano di posa. Reintegro dei giunti degradati mediante nuova listellatura. Cadenza: Quando occorre, con manodopera specializzata	• scivolamento in piano; • urti e colpi • contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi • rischi dorso lombari • elettrocuzione • getti, schizzi • inalazione polveri, fibre

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso avverrà dagli ingressi del fabbricato. Evitare l'accesso al luogo di lavoro di altri operatori fino ad avvenuta asciugatura del pavimento trattato.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza. Per lavori prolungati in posizione inginocchiata si richiede l'uso di ginocchiere che permettono altresì di rilassarsi sedendo sui talloni.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico. Presenza acqua potabile	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua. Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o passaggio. Utilizzare prese CEE ovvero prese domestiche solo per lavori di breve entità presenti all'interno del luogo di lavoro. Le prolunghe devono avere grado di protezione IP 67. Utilizzare macchine e apparecchi elettrici conformi ai requisiti del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, Parte II, punto 5.16.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	14
---	--	----

<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		I materiali di risulta devono essere conferiti a discarica autorizzata per la tipologia specifica del rifiuto. Utilizzare attrezzature per movimentazione carichi aventi caratteristiche conformi al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, parte II, punti 3 e 4. Movimentare i materiali utilizzando le apposite attrezzature in modo conforme al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 3. Movimentare i materiali a mano, nel rispetto di quanto indicato al Titolo VI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi. Acquisire e consultare la scheda tecnica dei
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Verificare che le caratteristiche delle attrezzature da lavoro utilizzate, rispondano ai requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato V. Verificare che l'uso delle attrezzature di lavoro risponda alle disposizioni
		dettate dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato VI. Acquisire e consultare la scheda tecnica e manuali d'uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Nell'uso di prodotti chimici pericolosi (deceranti, solventi) prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni. Attenersi scrupolosamente alle misure riportate nelle schede di sicurezza dei prodotti adoperati. Ventilare e illuminare adeguatamente l'ambiente di lavoro laddove possibile utilizzando sistemi portatili idonei e sicuri (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punti 1.9 e 1.10). Difendere i lavoratori dalla presenza di agenti nocivi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punto 2). Allontanare dalla zona di lavoro in appositi contenitori gli stracci sporchi o imbevuti di sostanze infiammabili quali vernici e solventi. Provvedere alla pulizia costante del pavimento dai materiali di risulta, evitando la creazione di ostacoli e camminamenti instabili per gli operatori.
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare la zona di lavoro e disporre idonea segnaletica. Non consentire l'avvicinamento ai mezzi e attrezzature in funzionamento. Adottare idonee schermature dell'area di lavoro atte a difendere terzi dalla proiezione di schizzi e/o materiali. Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti. Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza. Nella movimentazione di materiali e attrezzature si dovrà prestare particolare attenzione all'attraversamento delle parti comuni.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	15
---	--	----

DPI	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
-----	---

Tavole allegate:

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	16
---	--	----

SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED

Codice scheda: Oggetto della manutenzione: Tipologia dei lavori:

SCHEDA II-1-04 Locali interni

Lavori di manutenzione ai locali interni

Tipo di intervento	Rischi individuati
Riparazione dell'intonaco e dei rivestimenti delle pareti interne e dei singoli elementi Cadenza: Quando serve, con manodopera specializzata	• caduta dall'alto di persone; • caduta dall'alto di materiali; • scivolamento in piano; • urti e colpi • piccoli schiacciamenti o tagli alle mani • contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi • rischi dorso lombari • getti, schizzi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso avverrà dagli ingressi del fabbricato. Utilizzarsi scale portatili semplici o doppie conformi alle caratteristiche indicate dall'art. 113 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e solo nel caso previsto dall' art. 111 c. 3 stesso decreto. Per accedere a zona di lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Predisporre misure di protezione individuale per lavori temporanei in quota, conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.art. 115, dando sempre priorità all'adozione di idonee misure di protezione collettiva (art. 111, comma 1, lett.a).
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Nel lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. Va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria. Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza. Utilizzare ponti su cavalletti e/o trabattelli a

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	17
---	--	----

<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico. Presenza acqua potabile	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua. Utilizzare prese CEE ovvero prese domestiche solo per lavori di breve entità presenti all'interno del luogo di lavoro. Le prolunghie devono avere grado di protezione IP 67. Utilizzare macchine e apparecchi elettrici conformi ai requisiti del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, Parte II, punto 5.16. Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o di passaggio
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Delimitare sempre la zona sottostante lo scarico dei materiali. I materiali di risulta devono essere conferiti a discarica autorizzata per la tipologia specifica del rifiuto. Utilizzare attrezzature per movimentazione carichi aventi caratteristiche conformi al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, parte II, punti 3 e 4. Movimentare i materiali utilizzando le apposite attrezzature in modo conforme al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 3. Movimentare i materiali a mano, nel rispetto di quanto indicato al Titolo VI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi. Acquisire e consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati. Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di materiale necessario allo svolgimento del lavoro.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Verificare che le caratteristiche delle attrezzature da lavoro utilizzate, rispondano ai requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato V. Verificare che l'uso delle attrezzature di lavoro risponda alle disposizioni dettate dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato VI. Acquisire e consultare la scheda tecnica e manuali d'uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate. Vietare la movimentazione dei ponti quando su di essi si trovano lavoratori o sovraccarichi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 4). Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di attrezzi necessari allo svolgimento del lavoro. Utilizzare le attrezzature di lavoro mobili e/o semoventi nel rispetto di quanto prescritto dal D.Lgs.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	18
--	--	----

<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di ingombro di lavoro e dell'attrezzatura usata per salire in quota. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile. Nell'uso di additivi nocivi per le malte, prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni. Attenersi scrupolosamente alle misure riportate nelle schede di sicurezza dei prodotti adoperati. Ventilare e illuminare adeguatamente l'ambiente di lavoro laddove possibile utilizzando sistemi portatili idonei e sicuri (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punti 1.9 e 1.10). Difendere i lavoratori dalla presenza di agenti nocivi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punto 2).
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Proteggere qualsiasi tipo di apertura sul vuoto con idonee barriere anti-caduta. Nei lavori eseguiti in elevato, impedire caduta utensili tenendoli entro apposite guaine e/o assicurandoli all'operatore. Adottare idonee schermature dell'area di lavoro atte a difendere terzi dalla proiezione di schizzi e/o materiali. Interdire l'area sottostante ai lavori ovvero realizzare idonea protezione contro la caduta di oggetti dall'alto. Delimitare l'area sottostante il tiro dei materiali. Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività
		presenti. Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza. Nella di materiali e attrezzature si dovrà prestare particolare attenzione all'attraversamento delle parti comuni.

<i>DPI</i>	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
------------	---

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	19
---	--	----

SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED

Codice scheda: *Oggetto della manutenzione:* *Tipologia dei lavori:*

SCHEDA II-1-05 Locali interni

Lavori di manutenzione ai locali interni

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Tinteggiatura delle pareti interne e dei singoli elementi. Cadenza: Quando serve, con manodopera specializzata	• caduta dall'alto di persone; • caduta dall'alto di materiali; • scivolamento in piano; • urti e colpi • piccoli schiacciamenti o tagli alle mani • contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi • rischi dorso lombari • getti, schizzi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

La tinteggiatura delle pareti deve essere fatta con pennellessa e/o rullo con idropittura di tipo lavabile e colore così come richiesto dalla committenza. Le facciate non presentano aggetti particolari tali da richiedere un approfondito esame circa la corretta collocazione di eventuali opere provvisorie. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso avverrà dagli ingressi del fabbricato. Utilizzare scale portatili semplici o doppie conformi alle caratteristiche indicate dall'art. 113 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e solo nel caso previsto dall' art. 111 c. 3 stesso decreto. Per accedere a zona di lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Predisporre misure di protezione individuale per lavori temporanei in quota, conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. art. 115, dando sempre priorità all'adozione di idonee misure di protezione collettiva (art. 111, comma 1, lett.a). L'operatore accede al luogo di lavoro temporaneo in elevato attraverso sistema di sollevamento adeguato conforme alle prescrizioni dettate dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, Parte II, punto 4.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	20
---	--	----

<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Nel lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. La frequenza degli interventi deve essere corretta in funzione della destinazione d'uso. Va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria. Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico. Presenza acqua potabile	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua. Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle
		zone di transito o passaggio. Utilizzare prese CEE ovvero prese domestiche solo per lavori di breve entità presenti all'interno del luogo di lavoro. Le prolunghe devono avere grado di protezione IP 67. Utilizzare macchine e apparecchi elettrici conformi ai requisiti del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, Parte II, punto 5.16.
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Delimitare sempre la zona sottostante lo scarico dei materiali. I materiali di risulta devono essere conferiti a discarica autorizzata per la tipologia specifica del rifiuto. Utilizzare attrezzature per movimentazione carichi aventi caratteristiche conformi al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, parte II, punti 3 e 4. Movimentare i materiali utilizzando le apposite attrezzature in modo conforme al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 3. Movimentare i materiali a mano, nel rispetto di quanto indicato al Titolo VI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi. Acquisire e consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati. Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di materiale necessario allo svolgimento del lavoro.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	21
---	--	----

<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Verificare che le caratteristiche delle attrezzature da lavoro utilizzate, rispondano ai requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato V. Verificare che l'uso delle attrezzature di lavoro risponda alle disposizioni dettate dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato VI. Acquisire e consultare la scheda tecnica e manuali d'uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate. Vietare la movimentazione dei ponti quando su di essi si trovano lavoratori o sovraccarichi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 4). Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di attrezzi necessari allo svolgimento del lavoro. Utilizzare le attrezzature di lavoro mobili e/o semoventi nel rispetto di quanto prescritto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 4).
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di ingombro di lavoro e dell'attrezzatura usata per salire in quota. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile. Nell'uso di solventi, prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni. Attenersi scrupolosamente alle misure riportate nelle schede di sicurezza dei prodotti adoperati. Ventilare e illuminare adeguatamente l'ambiente di lavoro laddove possibile utilizzando sistemi portatili idonei e sicuri (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punti 1.9 e 1.10). Difendere i lavoratori dalla presenza di agenti nocivi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punto 2).
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Proteggere qualsiasi tipo di apertura sul vuoto con idonee barriere anti-caduta. Delimitare la zona di lavoro e disporre idonea segnaletica. Nei lavori eseguiti in elevato, impedire caduta utensili tenendoli entro apposite guaine e/o assicurandoli all'operatore. Adottare idonee schermature dell'area di lavoro atte a difendere terzi dalla proiezione di schizzi e/o materiali. Interdire l'area sottostante ai lavori ovvero realizzare idonea protezione contro la caduta di oggetti dall'alto. Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti. Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza. Nella movimentazione di materiali e attrezzature si dovrà prestare particolare attenzione all'attraversamento delle parti comuni.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	22
--	--	----

<i>DPI</i>	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
------------	---

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	23
---	--	----

SCHEDE II-1:
MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED
Codice scheda:
Oggetto della manutenzione:
Tipologia dei
SCHEDA II-1-06 Locali interni

Lavori di manutenzione ai locali interni

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione infissi interni: porte Pulizia e verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta, restauro parti lignee, sostituzione e rinnovo. Quando serve, con manodopera specializzata	• caduta dall'alto di persone; • caduta dall'alto di materiali; • scivolamento in piano; • urti e colpi • piccoli schiacciamenti o tagli alle mani • contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi • rischi dorso lombari

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota (finestre a tutta altezza), l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota l'operatore dovrà fare uso di ponti su cavalletti o ponti su ruote allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione, con regolari parapetti. Va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria. Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o passaggio
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Delimitare sempre la zona sottostante lo scarico dei materiali. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Non prevista specifica misura preventiva
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di ingombro dell'attrezzatura usata per salire in quota. Fare uso di regolari DPI per vernici e solventi pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	24
--	--	----

<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti. Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza. Valutare se delimitare una zona di sicurezza all'esterno dell'edificio in corrispondenza della finestra in cui si sta lavorando per evitare caduta di materiali in strada e sui passaggi pedonali sottostanti.
---	--	---

<i>DPI</i>	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
------------	---

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	25
---	--	----

SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED

Codice scheda: **Oggetto della manutenzione:** **Tipologia dei lavori:**
SCHEDA II-1-07 Impianto elettrico Lavori di manutenzione all'impianto elettrico

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO: canalizzazioni in PVC (ripristino grado di protezione); interruttori, prese e spine (sostituzione delle varie parti quali placchette, coperchi, telai porta frutti, apparecchi di protezione e di comando); quadri elettrici di bassa tensione (sostituzione centralina ritasamento e quadro). Manutenzione e riparazione linee e impianto di illuminazione	• scivolamento in piano; • urti e colpi • piccoli schiacciamenti o tagli alle mani • elettrocuzione • punture • abrasioni

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

La presente scheda si applica alle operazioni di manutenzione, controllo, rifacimento di parti degli impianti elettrici presenti all'interno dei locali del fabbricato. L'attività lavorativa sarà effettuata esclusivamente da personale qualificato.

Prima di eseguire lavorazioni escludere la tensione dal quadro di alimentazione.

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

NB: Ai sensi della Legge 46/90 e s.m.i., i lavori di manutenzione ordinaria degli impianti devono essere svolti da Ditta abilitata, tenuta a utilizzare materiali costruiti a regola d'arte e a rilasciare al Committente la Dichiarazione di Conformità.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso avverrà dagli ingressi del fabbricato. Utilizzare scale portatili semplici o doppie conformi alle caratteristiche indicate dall'art. 113 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e solo nel caso previsto dall'art. 111 c. 3 stesso decreto. Per accedere a zona di lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Predisporre misure di protezione individuale per lavori temporanei in quota, conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. art. 115, dando sempre priorità all'adozione di idonee misure di protezione collettiva (art. 111, comma 1, lett.a).
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Non lavorare su impianti in tensione. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi. (usare cartelli o chiudere il quadro a monte con chiave). Usare idonei DPI dielettrici. Durante le operazioni di manutenzione, riparazione, regolazione i macchinari devono essere fermi, isolati, comodi da raggiungere e dotati di dispositivi di bloccaggio assoluto come da D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, Parte I, punto 11. Nel lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo,

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	26
---	--	----

		Verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. Nei lavori eseguiti in prossimità di parti attive adottare sempre norme di buona tecnica, rispettando comunque almeno una delle prescrizioni dettate dall'art. 117 del D.Lgs.
		81/2008 e s.m.i.. Verificare l'avvenuto isolamento elettrico del macchinario da controllare. Il preposto ai lavori deve informare gli addetti circa le misure di sicurezza e le precauzioni da adottare. Anche l'esecuzione dei lavori in tensione deve avvenire sotto il controllo del preposto. Accertare prima dell'esecuzione dei lavori l'efficienza delle attrezzature e dei mezzi di protezione, l'assenza di parti attive con pericolo di contatto accidentale, fuori della zona d'intervento, la corretta posizione di intervento dell'addetto ai lavori. In "lavori a contatto" (lavori in tensione nel corso del quale l'operatore, opportunamente protetto, può entrare nella zona di guardia con parti del proprio corpo), bisogna inoltre limitare e contenere al massimo la zona d'intervento; proteggere o isolare le parti a potenziale diverso per evitare la formazione di archi per corto circuito; fissare le parti mobili di elementi attivi che si sono staccati.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico. Presenza di acqua potabile	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua. Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o passaggio. Isolare in via preventiva i dispositivi mobili elettrici che necessitano di regolazione/manutenzione. Prima di mantenere/regolare dispositivi elettrici, laddove non sia possibile isolarli, verificare che l'impianto alimentatore esistente sia dotato di apposito sistema "salvavita". Il macchinario deve avere un dispositivo chiaramente identificabile atto ad isolarlo immediatamente da fonti di energia. Utilizzare prese CEE ovvero prese domestiche solo per lavori di breve entità presenti all'interno del luogo di lavoro. Le prolunghe devono avere grado di protezione IP 67. Utilizzare macchine e apparecchi elettrici conformi ai requisiti del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, Parte II, punto 5.16. Verificare la messa fuori tensione dell'impianto elettrico e garantire l'impossibilità di riavvio da parte di terzi con segnalazione e/o blocchi degli interruttori a monte dell'intervento.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	27
---	--	----

<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Utilizzare attrezzature per movimentazione carichi aventi caratteristiche conformi al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, parte II, punti 3 e 4. Movimentare i materiali utilizzando le apposite attrezzature in modo conforme al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 3. Movimentare i materiali a mano, nel rispetto di quanto indicato al Titolo VI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.. Acquisire e consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Verificare che le caratteristiche delle attrezzature da lavoro utilizzate, rispondano ai requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato V. Verificare che l'uso delle attrezzature di lavoro risponda alle disposizioni dettate dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato VI. Acquisire e consultare la scheda tecnica e manuali d'uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate. Vietare la movimentazione dei ponti quando su di essi si trovano lavoratori o sovraccarichi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 4). Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di attrezzi necessari allo svolgimento del lavoro.
		movimentazione dei ponti quando su di essi si trovano lavoratori o sovraccarichi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 4). Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di attrezzi necessari allo svolgimento del lavoro.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Attenersi scrupolosamente alle misure riportate nelle schede di sicurezza dei prodotti adoperati. Ventilare e illuminare adeguatamente l'ambiente di lavoro laddove possibile utilizzando sistemi portatili idonei e sicuri (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punti 1.9 e 1.10). Difendere i lavoratori dalla presenza di agenti nocivi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punto 2).
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare la zona di lavoro e disporre idonea segnaletica. Nei lavori eseguiti in elevato, impedire caduta utensili tenendoli entro apposite guaine e/o assicurandoli all'operatore. Adottare idonee schermature dell'area di lavoro atte a difendere terzi dalla proiezione di schizzi e/o materiali. Interdire l'area sottostante ai lavori ovvero realizzare idonea protezione contro la caduta di oggetti dall'alto. Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti. Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza. Nella movimentazione di materiali e attrezzature si dovrà prestare particolare attenzione all'attraversamento delle parti comuni. Non fare stazionare nessuno sotto i luoghi in cui si opera.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	28
--	--	----

<i>DPI</i>	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
------------	---

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	29
---	--	----

SCHEDE II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED

Codice scheda: Oggetto della manutenzione: Tipologia dei

SCHEDA II-1-08 Impianto termoidraulico e di climatizzazione Lavori di manutenzione all'impianto termoidraulico e di climatizzazione

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
MANUTENZIONE ALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO/CLIMATIZZAZIONE: Caldaia termica - verifica del rendimento di combustione; riparazione per difetti di funzionamento o sostituzione caldaia; verifica di funzionamento e pulizia. Gruppo refrigerante - ispezione di controllo funzionalità e pulizia singole parti del gruppo (pressione al condensatore e all'evaporatore, livello refrigerante, pressostato sicurezza, funzionamento o sostituzione del gruppo. Radiatori e ventilconvettori: ispezione di controllo funzionale (regolatore velocità, scarico di condensa con pulizia, termostato, griglia, filtro con pulizia,...); riparazione o sostituzione per difetti di funzionamento	• scivolamento in piano; • urti, colpi, tagli, punture, abrasioni • contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi • rischi dorso lombari • getti, schizzi • gas, vapori, fumi e polveri • chimico • caduta di oggetti dall'alto • ustione per contatto con elementi ad elevata temperatura

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

La presente scheda si applica alle operazioni di verifica di funzionamento della caldaia e di sua pulizia periodica. Si applica inoltre alle verifiche periodiche di tenuta dei corpi scaldanti e alla manutenzione delle unità dell'impianto di climatizzazione. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

NB: Ai sensi della Legge 46/90 e s.m.i., i lavori di manutenzione ordinaria degli impianti devono essere svolti da Ditta abilitata, tenuta a utilizzare materiali costruiti a regola d'arte e a rilasciare al Committente la Dichiarazione di Conformità.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso avverrà dagli ingressi del fabbricato. Utilizzarsi scale portatili semplici o doppie conformi alle caratteristiche indicate dall'art. 113 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e solo nel caso previsto dall' art. 111 c. 3 stesso decreto. Per accedere a zona di lavoro in quota è obbligatorio adottare idonea opera provvisoria (ponteggio, ponte a sbalzo, ecc.). Predisporre misure di protezione individuale per lavori temporanei in quota, conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. art. 115, dando sempre priorità all'adozione di idonee misure di protezione collettiva (art. 111, comma 1, lett.a).
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Disattivare sempre l'erogazione del gas e staccare la corrente elettrica prima di intervenire sulla caldaia. Gli addetti che eseguiranno l'attività lavorativa dovranno essere dotati di DPI idonei alle situazioni di rischio presenti. Prestare attenzione alla temperatura del c.s./unità, in termovettore e attendere il raffreddamento del c.s./unità. Non lavorare su impianti in tensione.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	30
---	--	----

		Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi. (usare cartelli o chiudere il quadro a monte con chiave). Usare idonei DPI dielettrici. Non fumare sul luogo di lavoro. Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza.
		Monitoraggio degli inquinanti. Controllare l'isolamento dell'alimentazione elettrica.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico e presenza di acqua potabile	Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua. Prima di manutene/reolare dispositivi elettrici, laddove non sia possibile isolarli, verificare che l'impianto alimentare esistente sia dotato di apposito sistema "salvavita". Il macchinario deve avere un dispositivo chiaramente identificabile atto ad isolarlo immediatamente da fonti di energia. Isolare elettricamente l'apparecchio fisso da manutene/reolare per evitare contatti pericolosi con linee in tensione e riavvio accidentale durante il lavoro. Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o passaggio. Utilizzare prese CEE ovvero prese domestiche solo per lavori di breve entità presenti all'interno del luogo di lavoro. Le prolunghe devono avere grado di protezione IP 67. Utilizzare macchine e apparecchi elettrici conformi ai requisiti del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. V, Parte II, punto 5.16.
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Movimentare i materiali a mano, nel rispetto di quanto indicato al Titolo VI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi. Acquisire e consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati. Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisoria, eccettuato quello temporaneo di materiale necessario allo svolgimento del lavoro. Usare la massima attenzione nella movimentazione per la ristrettezza del posto di lavoro.

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	31
---	--	----

<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Verificare che le caratteristiche delle attrezzature da lavoro utilizzate, rispondano ai requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato V. Verificare che l'uso delle attrezzature di lavoro risponda alle disposizioni dettate dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Allegato VI. Acquisire e consultare la scheda tecnica e manuali d'uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate. Vietare la movimentazione dei ponti quando su di essi si trovano lavoratori o sovraccarichi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. VI, punto 4). Vietare qualsiasi deposito sopra opere provvisorie, eccettuato quello temporaneo di attrezzi necessari allo svolgimento del lavoro. Usare la massima attenzione nella movimentazione per
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Mantenimento dell'ordine e della pulizia. Analizzare e attenersi scrupolosamente alle misure riportate nelle schede di sicurezza dei prodotti adoperati. Ventilare e illuminare adeguatamente l'ambiente di lavoro laddove possibile utilizzando sistemi portatili idonei e sicuri (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punti 1.9 e 1.10). Difendere i lavoratori dalla presenza di agenti nocivi (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., All. IV, punto 2).
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Proteggere qualsiasi tipo di apertura sul vuoto con idonee barriere anti-caduta. Delimitare la zona di lavoro e disporre idonea segnaletica. Non consentire l'avvicinamento al mezzo in funzionamento. Nei lavori eseguiti in elevato, impedire caduta utensili tenendoli entro apposite guaine e/o assicurandoli all'operatore. Adottare idonee schermature dell'area di lavoro atte a difendere terzi dalla proiezione di schizzi e/o materiali. Interdire l'area sottostante ai lavori ovvero realizzare idonea protezione contro la caduta di oggetti dall'alto. Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti (concordare il momento dell'intervento con la committenza). Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza. Nella movimentazione di materiali e attrezzature si dovrà prestare particolare attenzione all'attraversamento delle parti comuni

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	32
--	--	----

<i>DPI</i>	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
------------	---

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	33
---	--	----

SCHEDA II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Codice scheda: **Oggetto della manutenzione:** **Tipologia dei lavori:**
SCHEDA II-1-09 Impianto termoidraulico e di climatizzazione Lavori di manutenzione all'impianto termoidraulico e di climatizzazione

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione impianto idrosanitario: verifica apparecchi sanitari (rubinetteria, flessibili, scarichi vaschette, sostituzione guarnizioni ed accessori ove necessario, segnalazione di rottura) Cadenza: Quando serve, con manodopera specializzata	• scivolamento in piano; • urti e colpi • piccoli schiacciamenti o tagli alle mani • contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi • rischi dorso lombari • getti, schizzi • gas, vapori • chimico

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Non lavorare su impianti in tensione. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi. (usare cartelli o chiudere il quadro a monte con chiave). Usare idonei DPI dielettrici. Non fumare sul luogo di lavoro. Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o passaggio
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Analizzare sempre le schede dei prodotti utilizzati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti (concordare il momento dell'intervento con la committenza). Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	34
--	--	-----------

<i>DPI</i>	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
------------	---

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	35
---	--	----

SCHEDA II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Codice scheda: **Oggetto della manutenzione:** **Tipologia dei lavori:**
SCHEDA II-1-10 Impianto termoidraulico e di climatizzazione Lavori di manutenzione all'impianto termoidraulico e di climatizzazione

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione alle restanti parti dell'impianto termoidraulico (contatori, saracinesche, rubinetti, valvole, collettori, colonne montanti, diramazioni interne ed altre parti della rete, ...): riparazione o sostituzione per difetti di funzionamento Cadenza: Quando serve, con manodopera specializzata	• scivolamento in piano; • urti e colpi • piccoli schiacciamenti o tagli alle mani • contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi • rischi dorso lombari • getti, schizzi • gas, vapori • chimico

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Non lavorare su impianti in tensione. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi. (usare cartelli o chiudere il quadro a monte con chiave). Usare idonei DPI dielettrici. Non fumare sul luogo di lavoro. Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220V protette da differenziale magnetotermico	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle zone di transito o passaggio
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Il committente può mettere a disposizione locale spogliatoio e WC all'interno dell'edificio.	Analizzare sempre le schede dei prodotti utilizzati

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	36
---	--	----

<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività presenti (concordare il momento dell'intervento con la committenza). Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza
---	--	--

<i>DPI</i>	Casco di protezione; Guanti; Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo; Occhiali di protezione. Mascherine (quando necessario a protezione di inalazioni pericolose)
------------	---

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
ARCH. Sabrina Pellizzon		

SCHEDE II-2: ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE

Codice scheda: Oggetto della manutenzione: Tipologia dei lavori:

SCHEDA II-2 -

Tipo di intervento	Rischi individuati
	• • • • • •

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione di terzi		

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	38
---	--	----

CAPITOLO III: Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente

All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede:

Scheda III-1 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Scheda III-2 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Scheda III-3 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	39
---	--	----

SCHEDA III-1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO

Codice scheda:	SCHEDA III-1
----------------	--------------

Elaborati tecnici per i lavori di:
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP
Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE

<i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</i>	<i>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</i>	<i>Data del documento</i>	<i>Collocazione degli elaborati tecnici</i>	<i>Note</i>
PSC e Fascicolo dell'opera				

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	40
---	--	----

**SCHEDA III-2: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA
E STATICA DELL'OPERA**

Codice scheda:	SCHEDA III-2
----------------	--------------

Elaborati tecnici per i lavori di:
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP
Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE

<i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</i>	<i>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</i>	<i>Data del documento</i>	<i>Collocazione degli elaborati tecnici</i>	<i>Note</i>

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	41
---	--	----

SCHEDA III-3: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA

Codice scheda:	SCHEDA III-3
----------------	--------------

Elaborati tecnici per i lavori di:
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP
Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE

<i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</i>	<i>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</i>	<i>Data del documento</i>	<i>Collocazione degli elaborati tecnici</i>	<i>Note</i>

COMMITTENTE: Comune di Martellago Provincia di Venezia	FASCICOLO DELL'OPERA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Alloggi "A" e "B" - via Umberto Saba n 3 e n 7 – 30030 Martellago VE	42
---	--	----

ALLEGATI:

La sezione Allegati è relativa a ogni documentazione utile disponibile anche durante l'esecuzione dell'opera, quale: foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc. Essa sarà completata in particolare dal coordinatore per l'esecuzione

Esempi:

1 - Schemi grafici

2 – Particolari tecnici esecutivi/costruttivi

3 - Documentazione fotografica

4 - Documentazione tecnica