



COMUNE DI MARTELLAGO

P. IVA: 00809670276 - CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA C.F.: 82003170279

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO -SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO-

AVVISO ESPLORATIVO PER L'AFFIDAMENTO NEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE DEL SERVIZIO DI SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE IN LEGNO INSTALLATE IN AREE PUBBLICHE

Il Comune di Martellago intende procedere all'affidamento del servizio per la manutenzione ordinaria con l'intervento programmato di carteggiatura ed impregnazione, delle strutture in legno nelle aree pubbliche comunali, avviando delle procedure di TRATTATIVA DIRETTA nel MEPA, secondo le seguenti modalità:

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Martellago, Piazza Vittoria, 1, 30030 Martellago (VE)
PEC: comune.martellago.ve@pecveneto.it

2. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), con aggiudicazione anche in caso di unica offerta.

Non si procederà all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D. Lgs. 50/2016.

L'offerta dovrà essere formulata ribassando l'importo a base di gara.

3. OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio prevede la manutenzione ordinaria e le verifiche ispettive, delle strutture in legno nelle aree comunali, oltre ad un intervento programmato e pianificato consistente nella carteggiatura e nel ritrattamento di tutti i componenti, con impregnate all'acqua cerato per le parti in legno, eventualmente colorati, e con adeguata vernice per le parti in metallo.

Il servizio di manutenzione ordinaria e verifica ispettiva, deve comprendere:

- Ispezione visiva dello stato delle strutture;
- Serraggio dei bulloni ed eventuale sostituzione di: bulloni, dadi, rondelle, copridado.
- Lubrificazione dei giunti delle parti oscillanti ed eventuale sostituzione delle boccole.
- Verifica dell'integrità strutturale, strutture portanti, parapetti, barriere, pannelli di protezione, ecc.
- Verifica della consistenza del terreno con controllo dei plinti e del fissaggio a terra.
- Verifica dell'assenza degli spigoli vivi, parti scheggiate e fessurazioni profonde
- Controllo visivo di parti lesionate da usura del tempo e/o condizioni atmosferiche.

Le strutture in legno oggetto del servizio sono gazebo, staccionate, pergole, ponticelli, panchine, casette ecc;

4. IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio è stimato in € 20.000,00 annui, al netto dell'IVA, oltre a € 500,00 annui per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti così come definiti all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 e di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

Possono presentare la propria manifestazione di interesse i soggetti che, alla data di presentazione dell'istanza, sono in possesso dell'abilitazione al bando SERVIZI > "Servizi di Assistenza, Manutenzione

Pagina 1 di 3

Settore Gestione del Territorio - Servizio Manutenzione del Patrimonio

Deposito Comunale – Via Regina Niero n. 5 30030 Martellago (VE)

Tel. 039.041.5401315 Fax 039.041.5402764

Sito internet: <http://www.martellago.gov.it> E-mail: patrimonio@comune.martellago.ve.it Pec comune.martellago.ve@pecveneto.it

Responsabile del procedimento: ing. Fabio Callegher



COMUNE DI MARTELLAGO

P. IVA: 00809670276 - CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA C.F.: 82003170279

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO -SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO-

e Riparazione di beni e apparecchiature”, sottocategoria “Servizi di assistenza, manutenzione e riparazione di Arredi, Attrezzature Alberghiere, di Ristorazione e Catering”, nel portale www.acquistinretepa.it;

L'operatore economico dovrà essere in possesso dell'iscrizione alla CCIAA inerente all'attività oggetto del servizio.

6. TERMINE E MODALITA' PER PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato alla partecipazione, dovrà compilare il modulo allegato al presente avviso, indicante la propria manifestazione di interesse, rendendo la contestuale dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata entro e non oltre il giorno **10.04.2020**, in formato PDF, dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante ed inviata all'indirizzo PEC comune.martellago.ve@pecveneto.it. Dovrà essere allegata, in formato PDF, la copia del documento d'identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Si precisa che:

- non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura, le manifestazioni di interesse pervenute dopo il suddetto termine;
- alla PEC non dovrà essere allegata alcuna offerta economica;
- le generalità dei soggetti che presenteranno la propria manifestazione di interesse e dei concorrenti ammessi a formulare l'offerta, rimarranno riservate fino al termine della scadenza di presentazione delle offerte.

7. SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

Verranno invitate tutte le ditte che hanno presentato la manifestazione di interesse di cui al punto 6.

L'Ente si riserva, inoltre, la possibilità di invitare anche altri soggetti sulla base di ulteriori indagini di mercato e di esperienze contrattuali passate con la stazione appaltante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento future che il Comune di Martellago bandirà.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

8. DURATA.

Il servizio inizierà presumibilmente entro il mese di maggio 2020 e terminerà il 31.07.2020.

9. TRATTAMENTO DEI DATI

I dati forniti al Comune di Martellago saranno raccolti e trattati ai sensi del D Lgs 101/2018 ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula del contratto.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Settore Gestione del Territorio: Ing. Fabio Callegher.

Struttura competente: Servizio Manutenzione del Patrimonio, tel. 041.5401315, e mail: patrimonio@comune.martellago.ve.it.



COMUNE DI MARTELLAGO

P. IVA: 00809670276 - CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA C.F.: 82003170279

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO -SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO-

11. ALTRE INDICAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione del servizio in oggetto, in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal Codice.

Con il presente avviso è indetta soltanto la procedura di gara in oggetto e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. Il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

La stazione appaltante avrà cura di pubblicare tempestivamente, eventuali note o precisazioni di interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

Martellago, 17.03.2020

IL RESPONSABILE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO
Fabio Callegher