

COMMITTENTE



COMUNE DI MARTELLAGO
Città Metropolitana di Venezia
Piazza Vittoria n.1 - 30030 Martellago
P.I. 00809670276

OGGETTO DI INTERVENTO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI

TIPOLOGIA DI OPERA

IMPIANTI ELETTRICI

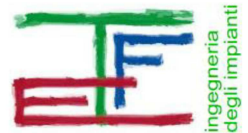
EDIFICIO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI MARTELLAGO:
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. MATTEOTTI" VIA MANZONI, 11
SCUOLA DELL'INFANZIA "S. ISAACS" VIA GUARDI, 2

ELABORATO

SCH SCHEMA DI CONTRATTO

REV.	DATA	DESCRIZIONE / MOTIVAZIONE	REDATTO	CONTR.
E00	MAGGIO 2021	PRIMA EMISSIONE	D.P.	A.P.



TFE Ingegneria S.r.l.

via Friuli Venezia Giulia, 8
30030 - Pianiga (VE)

+39 041 510 1542

+39 041 510 1487

info@tfeingegneria.it

pec tfeingegneria@pec.it

www.tfeingegneria.it



ID DOC. 2525E00SCH

ID SEC.

FASE

PROGETTO ESECUTIVO

SCALA

PROGETTISTA INCARICATO

Ing. ZEFFIRINO TOMMASIN

N.
di Rep.

Comune di Martellago

Città Metropolitana di Venezia

CONTRATTO DI APPALTO DEI

**Lavori di efficientamento energetico della scuola secondaria
di primo grado in via Manzoni e della scuola
dell'infanzia/centro civico in via Guardi, a Maerne.**

CUP: H46J20001390005 CIG.: Z5B30DB2AB;

L'anno _____ addì _____ del mese di _____ (giorno/ mese
/anno) negli Uffici della sede municipale di Martellago

AVANTI A ME

dott. (nome e cognome), ufficiale rogante, Segretario
Generale del Comune di Martellago (VE), domiciliato per la
carica presso la sede di Piazza Vittoria n°1, senza
assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di
comune accordo dalle Parti, che hanno i requisiti di legge,

SONO COMPARSI

da una parte:

ing. Fabio Callegher, nato a Eraclea (VE) il 12/04/1961,
Funzionario Responsabile del Settore Gestione del Territorio,
domiciliato per la Sua carica presso la sede municipale di
Piazza Vittoria n° 1, il quale interviene in rappresentanza e
per conto del Comune di Martellago, codice fiscale

82003170279, che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Stazione appaltante", autorizzato a stipulare i contratti ai sensi del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, giusta deliberazione di Giunta Comunale n° 344 del 09.12.2013, e successive modifiche ed integrazioni, e della determinazione del Sindaco n° 1 del 10.05.2019 relativa alla proroga degli incarichi delle posizioni organizzative fino alla definizione del nuovo assetto delle posizioni stesse. Il suddetto responsabile informato delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace come previsto ex art. 76, DPR n. 445/2000 dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, con i destinatari del presente contratto.

dall'altra parte:

il sig. **(inserire nome e cognome della persona che stipula)**

nato a il , residente che interviene in questo Atto in qualità **(inserire legale rappresentante o procuratore)** della Ditta codice fiscale, con capitale sociale **(inserire il capitale sociale versato, non deliberato o sottoscritto)**, con sede legale in **(come da certificato camerale)**, che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore" ¹. I suddetti signori, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

¹ Nel caso in cui l'Appaltatore sia un'associazione temporanea d'impresе, indicare in qualità di stipulante il legale rappresentante o il procuratore dell'impresa mandataria e quale "Appaltatore" gli elementi identificativi (denominazione, codice fiscale, capitale sociale, ecc.) dell'impresa mandataria e di tutte le imprese mandanti.

PREMETTONO

che, a seguito di gara a mezzo di procedura negoziata, sono stati provvisoriamente aggiudicati all' "Appaltatore" i lavori **Lavori di efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado in via Manzoni e della scuola dell'infanzia/centro civico in via Guardi, a Maerne** come risultante dalla procedura esperita in MEPA in data

.....;

- che, con determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n° _____ del _____ sono stati definitivamente aggiudicati all' "Appaltatore" i suddetti lavori;

- che l'ing. Fabio Callegher, responsabile unico del procedimento dei lavori di cui trattasi, ha attestato che in data _____ prot. n° _____ è stata trasmessa a tutte le ditte partecipanti comunicazione dell'esito della gara;

- che l' "Appaltatore" ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data circa la composizione societaria, acquisita al protocollo generale dell'Ente il giorno al n.;

- che l' "Appaltatore" ha presentato il certificato del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di, protocollo numero del **(inserire numero del certificato camera di commercio - validità sei mesi)**, acquisito al protocollo generale della "Stazione appaltante" in data....., al n.;

- che l' "Appaltatore" è iscritto nella "white list" ovvero

ha presentato domanda di iscrizione alla "white list" della Prefettura di _____;

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

(Premesse)

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo atto.

ARTICOLO 2

(Oggetto dell'appalto)

1. La "Stazione appaltante", come sopra rappresentata, affida all'"Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai **lavori di efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado in via Manzoni e della scuola dell'infanzia/centro civico in via Guardi, a Maerne**, come risulta dall'aggiudicazione effettuata sul portale MEPA - Trattativa n° _____ .

2. L'intervento è individuato dal seguente codice unico di progetto:

CUP	H	4	6	J	2	0	0	0	1	3	9	0	0	0	5
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG	Z	5	B	3	0	D	B	2	A	B
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ARTICOLO 3

(Corrispettivo dell'Appalto)

1. La "Stazione appaltante" pagherà all'"Appaltatore", per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo di euro (€) oltre all'I.V.A. nella misura di legge, somma risultante

dall'offerta presentata dall' "Appaltatore" in sede di gara. Detto elaborato sottoscritto dalle Parti e da me Segretario rogante, si allega al presente Atto, sotto la lettera ".....", per costituirne parte integrante e sostanziale.

2. La "Stazione appaltante", come sopra rappresentata, dichiara che la spesa di cui al presente contratto, è stata impegnata nel bilancio per l'esercizio 2019, impegno xxx. Avverte, inoltre, l' "Appaltatore" che le fatture relative al presente contratto devono essere completate riportando per esteso i codici CUP e CIG identificativi dell'opera.

3. La "Stazione appaltante" precisa che la misura del corrispettivo da pagare all' "Appaltatore" è soggetta alla liquidazione finale effettuata dal Direttore dei lavori, o collaudatore, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte eventualmente apportate all'originale progetto.

4. Trattandosi di contratto con corrispettivo a corpo, ciascuna rata del prezzo d'appalto è determinata in base alla quota effettivamente eseguita e contabilizzata di ciascun gruppo di lavorazioni omogenee, in rapporto alla corrispondente aliquota percentuale di incidenza sul valore totale della parte a corpo, così come indicate nel capitolato speciale.

5. I pagamenti in acconto hanno luogo mediante rate di acconto, al netto delle ritenute, corrispondenti allo Stato di Avanzamento dei Lavori, determinato con le modalità di cui all'art. 4, ogni qualvolta l'importo corrispondente ai lavori eseguiti abbia raggiunto l'ammontare minimo di € 40.000,00 (quarantatamilaeuro).

6. La rata di saldo sarà corrisposta, a norma dell'art. 102, del codice, entro novanta giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato previa presentazione di corrispondente garanzia fidejussoria. Nel caso l'Appaltatore non abbia preventivamente presentato garanzia fideiussoria, il termine di novanta giorni decorre dalla presentazione della garanzia stessa.

7. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto e/o della rata di saldo, trovano applicazione le disposizioni di legge.

8. La "Stazione appaltante" invia gli avvisi di emissione dei titoli di spesa alla sede legale dell'"Appaltatore" in **(inserire sede legale)**.

9. La "Stazione appaltante" effettua i pagamenti all'"Appaltatore" mediante mandati emessi dal Tesoriere della stessa.....

10. L' "Appaltatore" dichiara di essere a conoscenza che l'eventuale atto di cessione del corrispettivo deve indicare le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute e che in difetto della suddetta dichiarazione nessuna responsabilità può attribuirsi al Comune di Martellago per pagamenti a persone non autorizzate a riscuotere. In ogni caso, la cessione del corrispettivo è soggetta alle disposizioni dell'art. 106, comma 13, D. Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 3-BIS -

**(Assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi
finanziari e altri obblighi)**

1. L'appaltatore si assume l'obbligo di rispettare, in riferimento a tutti i movimenti finanziari inerenti il presente contratto, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13.8.2010, con particolare riferimento all'effettuazione degli stessi esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale con l'utilizzo dei conti correnti dedicati, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, di cui all'art. 3, comma 1 della legge medesima.

2. Il suddetto obbligo si applica anche agli eventuali subappaltatori e subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'esecuzione del presente contratto.

3. L'appaltatore si assume, inoltre, l'obbligo di verificare l'inserimento nei contratti da esso sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti, a qualsiasi titolo interessati all'esecuzione del presente contratto, di apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13.8.2010.

4. In tutti i casi in cui risulti, in violazione della legge n. 136 del 13.8.2010, che le transazioni finanziarie inerenti il presente contratto siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa e senza l'utilizzo dei conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, ivi previsti, il contratto si intende risolto di

diritto.

5. L'Appaltatore si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti" del Comune di Martellago, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 13.01.2014.

ARTICOLO 4

(Variazione dell'importo contrattuale)

1. L'importo di cui all'art. 3 resta fisso ed invariabile.
2. L'Amministrazione ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di 1/5, in ragione dei lavori da effettuarsi, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere.

ARTICOLO 5

(Obblighi dell'Appaltatore)

1. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire l'appalto alle condizioni, patti e modalità previsti dai seguenti elaborati che costituiscono il progetto esecutivo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° del :

ELABORATI GENERALI

RG relazione descrittiva generale

RSE relazione tecnica specialistica impianti elettrici

CSAA capitolato speciale di appalto - parte prima norme amministrative

CSAIE capitolato speciale di appalto - parte seconda - norme tecniche impianti elettrici

QIM quadro incidenza manodopera

RCE relazione di calcolo impianti elettrici

CRP cronoprogramma

PM piano di manutenzione

LC Lista categorie

EPU Elenco prezzi unitari

CME Computo metrico estimativo

APE Analisi prezzi

QE Quadro economico

SCH Schema di contratto

PSC Piano di Sicurezza

FAS Fascicolo dell'Opera

ELABORATI GRAFICI

E01-01 Pianta piano terra stato di fatto illuminazione ordinaria

E02-01 Pianta piano primo stato di fatto illuminazione ordinaria

E03-01 Pianta piano terra stato di progetto illuminazione ordinaria

E04-01 Pianta piano primo stato di progetto illuminazione ordinaria

E05-01 Particolari distribuzione aula tipo

E01-02 Pianta piano terra stato di fatto illuminazione ordinaria

E02-02 Pianta piano primo stato di fatto illuminazione ordinaria

E03-02 Pianta piano terra stato di progetto illuminazione ordinaria

E04-02 Pianta piano primo stato di progetto illuminazione

ordinaria

E05-02 Particolari distribuzione aula ed ufficio tipo

2. Le Parti dichiarano di aver sottoscritto per integrale accettazione i documenti e gli elaborati elencati al precedente punto 1, che restano depositati agli atti della "Stazione appaltante" e qui si richiamano quali parti integranti del presente contratto.

3. Le Parti si obbligano in particolare a rispettare tutte le condizioni del capitolato speciale d'appalto che anche se non allegato al presente contratto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

4. L'"Appaltatore" si impegna a rispettare le condizioni di cui al piano di sicurezza, redatto come previsto dal decreto legislativo dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 dalcon studio a

5. L'appaltatore ha facoltà di presentare al coordinatore per l'esecuzione proposte di integrazione al piano di sicurezza e di coordinamento, nel caso ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere e sulla base della propria esperienza. In nessun caso le integrazioni possono giustificare modifiche o adeguamenti ai prezzi pattuiti ai sensi dell'art. 100, comma 5, D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

6. Le Parti dichiarano di aver sottoscritto, per integrale accettazione, detto elaborato che è depositato agli atti della "Stazione appaltante" e che si richiama quale parte integrante del presente contratto.

7. Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del vigente Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici.

8. La parti danno atto, senza riserva alcuna, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

ARTICOLO 6

(Programma, Termine dei lavori, sospensioni, proroghe e penali)

1. L'appaltatore entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna e, comunque, prima dell'inizio dei lavori, predispone e consegna alla direzione lavori un proprio programma esecutivo dei lavori, che deve essere coerente con i tempi contrattuali. I lavori sono comunque eseguiti nel rispetto del cronoprogramma predisposto dall'Amministrazione allegato al progetto esecutivo.

2. L' "Appaltatore" deve ultimare i lavori entro 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

3. Per il maggior tempo impiegato dall' "Appaltatore" nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori a norma dell'art. XX contenuta nel Capitolato speciale d'appalto, è applicata una penale.

4. L'importo complessivo della penale è determinato ai sensi dell'art. xx del capitolato speciale d'appalto moltiplicando il numero dei giorni di ritardo per il valore della penale

giornaliera, pari all'1,00 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

ARTICOLO 7

(Risoluzione e recesso)

1. Le Parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione ed il recesso del contratto le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del codice di contratti, D.Lgs n. 50/2016.

2. Le parti convengono, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, che il presente contratto verrà risolto qualora nei confronti dell'"Appaltatore" o dei componenti la compagine sociale o dei componenti dell'impresa sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p., L'esercizio della podestà risolutoria da parte della Stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

ARTICOLO 8

(Foro competente)

1. Il Foro competente è quello di Venezia.

ARTICOLO 9

(Cauzione definitiva)

1. L' "Appaltatore", a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ai sensi dell'art. 103, D.Lgs n.

50/2016, ha costituito garanzia definitiva, a mezzo polizza fidejussoria rilasciata in data (giorno.mese.anno), dalla società (*inserire la denominazione sociale della compagna assicuratrice e il nome dell'agenzia*), di euro, pari al 10% dell'importo del presente contratto. Ove il ribasso sia superiore al 10% la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 %. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, per la garanzia provvisoria del Codice.

2. La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

3. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell' "Appaltatore", la "Stazione appaltante" ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L' "Appaltatore" deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, se la "Stazione appaltante" debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 10

(Polizza assicurativa)

1. L' "Appaltatore" ha prodotto, come previsto dall'articolo 103, comma 7, del D.Lg.s n. 50/2016, copia della polizza di assicurazione stipulata con la società, dell'importo

di euro (..... importo del presente contratto), per danni a impianti e opere.

Tale polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi per l'importo di euro minimo di 1.000.000 di euro

ARTICOLO 11

(Divieto di cessione del contratto)

1. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, come stabilito dall'art. 105, D. Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 12

(Subappalto) ²

1. La "Stazione appaltante" può autorizzare l'"Appaltatore" ad effettuare eventuali subappalti, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia, e in particolare dell'art. 105 del D. Lgs n. 50/2016, e nei limiti indicati dall'"Appaltatore" stesso nell'offerta presentata in sede di gara per l'affidamento dei lavori di cui al presente contratto.

2. Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al fornitore di beni e lavori, l'importo dovuto per le prestazioni degli stessi eseguite nei seguenti casi:
a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

² Inserire questo articolo solo quando l'Appaltatore ha indicato nell'offerta di voler ricorrere al subappalto

3. Ai sensi dell'art. 30 comma 5 del Codice, in caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC relativo al personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'art. 105, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi compresa la cassa edile.

4. Ai sensi dell'art. 30 comma 6 del Codice, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale il RUP invita per iscritto il soggetto inadempiente a provvedere entro i successivi 15 giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto.

ARTICOLO 12 bis

(Protocollo di legalità)

1. Al presente contratto si applicano le disposizioni del Protocollo di Legalità, sottoscritto da Prefettura di Venezia, Unione Province Italiane del Veneto, ANCI Veneto, Regione del Veneto il 07/09/2015 e pertanto l'Appaltatore si impegna a:

a. comunicare ad inizio lavori per il successivo inoltro alla Prefettura, l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, coinvolte in maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'opera a titolo di subappaltatori e di subcontraenti, con riguardo alle forniture ed ai servizi ritenuti "sensibili" di cui all'allegato 1), lett. A) del protocollo, nonché ogni eventuale variazione dello stesso, successivamente intervenuto per qualsiasi motivo;

b. inserire in tutti i contratti di subappalto, subcontratto, subfornitura, clausole risolutive espresse, ai fini di procedere automaticamente alla risoluzione del vincolo contrattuale a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia di cui all'art. 84 del D.Lgs 06/09/2011, n. 159, rese dalla Prefettura ai sensi del Protocollo. Nel caso che l'informazione antimafia dia esito positivo, il subcontratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Le somme provenienti dall'applicazione di eventuali penali sono affidate in custodia all'appaltatore e destinate all'attuazione di misure incrementali della sicurezza dell'intervento, secondo le indicazioni che le Prefetture faranno all'uopo pervenire;

c. si obbliga a nominare un referente di cantiere, con la responsabilità di tenere costantemente aggiornato e disponibile un rapporto di cantiere contenente l'elenco nominativo del personale e dei mezzi che a qualsiasi titolo operano e sono presenti presso il cantiere, secondo l'allegato 1, lettera c) al Protocollo di Legalità al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso di cui all'art. 93 del D.Lgs 6/9/2011, n. 159;

d. si obbliga a riferire tempestivamente alla Stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.

Analogo obbligo verrà assunto dalle imprese subappaltatrici e da ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella realizzazione dell'opera. La mancata comunicazione da parte dell'impresa appaltatrice di eventuali tentativi di pressione criminale, porterà alla risoluzione del contratto di appalto ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione del subcontratto;

e. si impegna a dare tempestiva comunicazione alla Stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che siano, in qualsiasi modo manifestati nei confronti

dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa;

f. si obbliga a non subappaltare o sub affidare lavorazioni ad aziende che hanno partecipato alla procedura di gara che ha consentito la sottoscrizione del presente contratto.

ARTICOLO 13

(Obblighi dell' "Appaltatore" nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

1. L' "Appaltatore" dichiara, ai sensi dell' articolo 90, comma 9, del D. Lgs 9 aprile 2008 n. 81, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori **(inserire a quale categoria appartengono i lavoratori: edili, metalmeccanici, chimici, ecc.)** e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

2. L' "Appaltatore" si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall' art. 105, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

3. L' "Appaltatore", altresì, ha:

a) l' obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell' esecuzione dell' appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali durante lo svolgimento

di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;

b) l'obbligo, anche nei confronti del subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

4. Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte della "Stazione appaltante" per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva). La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora, su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori, eventualmente assistiti dalle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'"Appaltatore", la "Stazione appaltante" provvede al pagamento delle somme corrispondenti, utilizzando le ritenute di cui all'art. 20, comma 2, del Capitolato generale d'appalto, nonché gli importi dovuti all'impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti e, ove occorra, anche incamerando la garanzia definitiva.

5. Ai sensi del comma 10, art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, la relativa disciplina trova applicazione anche nel caso di mancato pagamento delle retribuzioni e contribuzioni dovute ai dipendenti dei subappaltatori autorizzati.

ARTICOLO 14

(Domicilio dell'appaltatore)

1. A tutti gli effetti del presente contratto, l' "Appaltatore" elegge domicilio presso la sede della "Stazione appaltante", ubicato in Martellago, Piazza Vittoria n° 1;

ARTICOLO 15

(Spese contrattuali)

1. L' "Appaltatore" assume a proprio carico, come previsto dall'articolo 8 del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico della "Stazione appaltante".

ARTICOLO 16

(Registrazione)

1. Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui richiedono la registrazione in misura fissa.

ARTICOLO 17

(Interpretazione del contratto)

1. Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

2. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.

3. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del capitolato speciale d'appalto, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.

4. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e/o del capitolato speciale con gli elaborati tecnici di cui all'articolo 5, prevalgono le prime.

ARTICOLO 18

(Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali)

1. A norma dell'articolo 13 del Regolamento 679/2016 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali sono fornite alcune informazioni relative al trattamento dei dati personali nel contesto del procedimento. Il Titolare del trattamento è il Comune di Martellago (di seguito anche denominato Ente). I dati di contatto del responsabile della Protezione dei Dati (DPO) sono reperibili sul sito web del Titolare www.martellago.gov.it sezione Privacy.

2. I dati e le informazioni degli interessati raccolti nell'ambito della presente procedura di gara, anche in riferimento alle categorie particolari di dati, sono trattati dall'Ente per finalità connesse e strumentali all'esperimento del servizio richiesto.

3. I dati potranno essere resi accessibili alle risorse del Titolare (nella loro qualità di incaricati e/o responsabili interni del trattamento) e a soggetti terzi (ad esempio consulenti, assicurazioni, istituti di credito, ma anche

altri Enti) che svolgono attività in outsourcing per conto del Titolare, nella loro qualità di responsabili esterni del trattamento e comunque solo per le finalità perseguite.

4. I dati in questione non saranno oggetto di diffusione, salvo che non sia previsto da una norma di legge o di regolamento o dalla normativa dell'Unione Europea. --

5. I dati saranno oggetto di archiviazione e conservazione per la durata prevista dalla legge. Tali attività avvengono ai sensi del GDPR art. 6 comma 1 lettera e), art. 9 (esercizio di pubblici poteri), dell'art. 6 comma 1 lettera b) (Adempimento di un contratto) e art. 6 comma 1 lett. C) (Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento). La durata dei trattamenti sarà limitata al tempo necessario a dare esecuzione alla finalità e per norma di legge. -----

6. Saranno garantiti i diritti previsti dagli art. 15 e ss. del GDPR che potranno essere esercitati con la modulistica messa a disposizione nel sito web istituzionale al link: <https://trasparenza.martellago.gov.it/home/AltriContenuti/Altri-Privacy.html>,

ove sono reperibili ulteriori informazioni utili sul trattamento dei vostri dati ad integrazione della presente informativa.

Le Parti mi esonerano dalla lettura dell'allegato, in forma cartacea, di cui mi dichiarano avere esatta conoscenza del

contenuto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Al presente contratto verrà apposta marcatura temporale mediante segnatura di protocollo informatico con il Software P.e.A di Kibernetes S.r.L in uso al Comune di Martellago.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale per un totale di € _____. Autorizzazione numero 4981/98 Rep. Tasse".

Richiesto, io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici, composto da _____ (in lettere) pagine per intero e quanto della presente, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 19.2.1913 n. 89, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell' art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009.

- per il Comune da _____ con firma digitale rilasciata da Certificatore Infocert S.p.A. s/n _____ valida dal __/__/____ al __/__/____;

- per LA DITTA dal Sig. _____ (carica) con firma digitale rilasciata dal Certificatore Infocert S.p.A. s/n _____ valida dal __/__/____ al __/__/____;

- per l'Ufficiale Rogante, Segretario Generale Dr. Nome Cognome con firma digitale rilasciata dal Certificatore Infocert S.p.a. s/n _____ valida dal __/__/____ al __/__/____;

Tutte le firme sono state verificate sul sito: www.firma.infocert.it/utenti/verifica.php in data __/__/____.