

PROVINCIA DI VENEZIA		COMUNE DI MARTELLAGO		
OGGETTO				
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP Via Umberto Saba n 3 - Martellago VE - Foglio 15 Mappale 1299 Sub 32 Via Umberto Saba n 7 - Martellago VE - Foglio 15 Mappale 1299 Sub 49 Codice Unico di Progetto (CUP): H44F25000380006		
COMMITTENTE				
		COMUNE DI MARTELLAGO codice fiscale 82003170279 Piazza Vittoria n 1 - 30030 Martellago (VE) Funzionario ad elevata qualificazione Responsabile del Settore Gestione del Territorio Servizio Lavori Pubblici ed Espropri del Comune di Martellago ING. FABIO CALLEGHER		
PROGETTISTA_DL				
		ARCH. SABRINA PELLIZZON C.F. PLLSRN68H42F904L / P. IVA 03145780270 via Boschi n 94 - 30030 Martellago (VE) tel./fax 041.5403321 e_mail: sabrina.pellizzon@gmail.com		
UBICAZIONE		FOGLIO	MAPPALE	SUB
Via Umberto Saba n 3 e n 7 Maerne di Martellago VE		15	1299	32 - 49
DOCUMENTO			DATA	
QE			QUADRO ECONOMICO	
			GIUGNO 2026	

QUADRO ECONOMICO		
1) Lavori		
di cui:		euro
	1a) lavori a misura	73 764,59
	1b) oneri per la sicurezza	2 200,79
	1c) lavori in economia	1 500,00
	Totale importo opere	77 465,38
2) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:		
	2a) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
	2b) Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
	2c) Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
	2d) Maggiori lavori e imprevisti	9 389,15
	2e) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	0,00
	2f) Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00
	2g) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, di cui:	14 727,26
	2g.1) per servizi tecnici	13 487,81
	2g.2) per accantonamento fondo incentivante, escluso il fondo per l'innovazione del 20% (non soggetto ad IVA ed oneri)	1 239,45
	2g.3) per accantonamento fondo incentivante, escluso il fondo per l'innovazione del 20% (non soggetto ad IVA ed oneri) per SUA VE	0,00
	2h) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	
	2i) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice, di cui:	309,86
	2i.1) per accantonamento fondo per l'innovazione del 20% (non soggetto ad IVA ed oneri)	309,86
	2i.2) per accantonamento fondo per l'innovazione del 20% (non soggetto ad IVA ed oneri) per SUA VE	0,00
	2l) Spese per commissioni giudicatrici - rimborsi alla SUA VE, così distinte:	0,00
	Spese per contributo gestione gare alla SUA VE, esente IVA	0,00
	Rimborso SUA VE per contributo ANAC	0,00
	2m) Spese per pubblicità e ove previsto per opere d'arte	0,00
	2n) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00
	2o) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	566,86
	2p) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge così distinti:	12 541,48
	IVA al 10% su lavori	7 746,54
	IVA 22% su lavori in amministrazione diretta	
	Oneri al 4% ed IVA al 22% su rilievi, accertamenti e indagini	
	IVA al 22% su allacciamenti a pubblici servizi	
	IVA al 10% su imprevisti	938,92
	IVA al 22% su accantonamenti	
	Oneri al 4% ed IVA al 22% su spese tecniche	3 625,52
	Oneri IRAP 8,5% per fondo incentivante	78,13
	IVA al 22% su spese per pubblicità	
	Oneri al 4% ed IVA al 22% su collaudi	152,37
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	37 534,61
	TOTALE	115 000,00