



# Comune di Martellago

## **ALLEGATO DELIBERA 12/2022**

### **CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 5.2 AL PIANO DEGLI INTERVENTI - RICLASSIFICAZIONE AREA A STANDARD DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA TRENTO E REVISIONE SCHEDA PER LA ZONA B.32 OLMO (EX CENTRO CIVICO).**

#### **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Passiamo allora al quarto punto all'ordine del giorno con oggetto "Controdeduzioni e approvazione variante parziale n. 5.2 al piano degli interventi - riclassificazione area a standard del plesso scolastico di Via Trento e revisione scheda per la zona B.32 Olmo (ex centro civico)". Lascerei la parola per l'illustrazione all'Assessore Faggian.

#### **Assessore Faggian Luca**

Buonasera a tutti. Ne abbiamo già parlato anche in Commissione Urbanistica, direi che quindi essendo un'approvazione conosciamo già il tema dell'oggetto di questa votazione di questa delibera. Il nocciolo fondamentale delle 2 proposte di modifica alla variante del Piano degli Interventi è che non sono arrivate osservazioni in merito a queste due tematiche da parte di nessuno. Quindi ancora una volta le schede sono quelle che ha descritto il Presidente che conosciamo bene, la possibilità, finalmente, di poter avere pubblico il parcheggio vicino alla scuola di Via Trento, il plesso scolastico di Via Trento, questo per risolvere criticità che si sono storicamente sedimentate per la modifica un po' del tessuto urbanistico commerciale di quella zona e che oggi vede chiaramente una crisi evocativa dei parcheggi, in questo caso qua grande soddisfazione credo sia anche del Sindaco perché è più di un anno che ci lavoriamo sopra anche con l'Assessore Bernardo in tavoli tecnici con la scuola, con i nostri tecnici e anche gli utenti della zona e le lamentele, quindi penso che il Sindaco dopo voglia dire due parole e quindi va bene così. Per quanto riguarda invece la scheda dell'ex centro civico di Olmo, la posizione è comunque quella di introitare la scheda perché ne permetta poi la vendita dell'immobile. È una vendita che comunque storicamente è già presente in molti bilanci di questo Comune perché comunque prima era un milione e mezzo, dopo ovviamente è stata riaggiornata la stima che ne quantificava l'importo con una cifra che oggi è attorno ai 950.000€, poi vedremo si metterà la base d'asta e vedremo cosa succederà con la vendita, comunque era già prima uno dei beni di proprietà comunale, fra virgolette, in lista a quelli da accedere, oggi con questa modifica che di per sé non è una modifica volumetrica, non è una modifica che incide sulla scheda riguardo alle superfici degli standard, è una scheda che ne modifica solo in parte l'obbligatorietà di tenere il piano a terra esclusivamente commerciale il che rendeva più difficile naturalmente la progettazione e anche la vendita di quello che poi si va a realizzare dal punto di vista edilizio e la richiesta dell'innalzamento del limite massimo in altezza. Chiaramente è un limite massimo già ampiamente presente nel territorio del nostro Comune e soprattutto poi nell'ambito urbano di Olmo. Quindi questo fabbricato che viene a porsi anche, diciamo così arretrato, rispettando un po' tutte quelle che sono le fasce del verde, rispetto stradale, ecc. costituisce poi una normale chiusura in quell'ambito intorno alla rotonda di Papa Luciani che quindi crea un ring normalissimo di chiusura urbano dal punto di vista proprio della trasformazione. Quindi io sono a chiedere il voto, spero all'unanimità dei Consiglieri, anche se così in Commissione Urbanistica sembra non sarà, però ritengo che le due varianti, invece, ringraziando ovviamente i tecnici che sono a parte qui presenti, il Geometra Corò e l'Architetto Rossato e il Dottor Malaspina che è collegato perché l'ho visto prima per il lavoro svolto perché ricordiamo che è già la seconda variante al Piano degli Interventi che si fa dalla fine di Settembre, cioè da quando sono terminate le proposte per quanto riguarda gli accordi pubblici coi privati delle manifestazioni e quindi grazie al Dottor Malaspina perché il lavoro è stato tanto e ogni volta devo dire che risponde prontamente e con grande professionalità alle nostre richieste che come potete vedere in questi ultimi 4 mesi di lavoro sono già state 2 fuori sacco rispetto a quello che erano stati gli accordi presi con lui anche in sede di affidamento dell'incarico. Grazie.



# Comune di Martellago

## **Dottor Malaspina Gianluca**

Grazie a voi.

## **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Grazie Assessore. Allora la parola ai Consiglieri per eventuali delucidazioni, oltre a quelle che sono state apportate in sede di Commissione. La parola... ha chiesto la parola il Consigliere Bernardi.

## **Consigliere Comunale Bernardi Moreno**

Sì, allora, qui sono 2 varianti, sono in un'unica variante ma sono due cose ben distinte, appunto a livello operativo e anche a livello urbanistico. Partiamo con la prima, quella che ha detto l'Assessore che per quanto riguarda Olmo, il centro civico è da anni in vendita e invece magari di pensare a qualche altra, qualche altro progetto, qualche altra diciamo cosa pubblica su quel territorio si pensa comunque di continuare a venderlo. Adesso addirittura siamo scesi da un milione e mezzo, siamo scesi a 950, dopo magari da 950 arriveremo ancora molto più basso, quindi un terreno che tra l'altro in teoria dovrebbe essere appetibile, comunque al di là di questo però c'è la posizione che abbiamo sempre avuto noi, anche di Unione Civica, noi abbiamo anche nel nostro programma detto cosa volevamo fare, l'aveva detto anche la maggioranza, ma ha già cambiato idea su quasi tutto e quindi ne prendiamo atto. State usando e avete usato 2 metodi e modi differenti per quanto riguarda poi l'indicazione, per carità la LIDL a Maerne era parzialmente pubblica però non avete cercato a livello poi anche urbanistico di metterci, diciamo lo stesso impegno per quanto riguarda qua a livello di cambiamento, appunto della scheda dove si blocca qua e si bloccava qua qualsiasi attività commerciale. Poi per quanto riguarda l'altezza voi siete abituati ad andare in deroga in altezza, mai... ci manca solo la progettazione di qualche altro palazzo, io proporrei di imitare qualche altra città, facciamo i palazzi ormai, o i capannoni li facciamo belli alti ormai visto che ci siamo. Quindi il mio voto, ripeto, proprio per queste motivazioni è negativo. È negativo perché penso che abbiamo, almeno dal mio punto di vista abbiamo sempre avuto la possibilità di ragionare e d'intervenire su quell'area e invece di ragionare, intervenire e investire a livello pubblico su quell'area, dobbiamo fare qualcos'altro, non venderla, perché tanto abbiamo un centro civico nuovo. Ma lì non è da fare un centro civico, lì è da vedere qualche altra struttura, qualche altra cosa importante per il paese. Passo sulla seconda cosa, invece dove giustamente sono contento che sia stata recepita questa volontà, ho letto anche sui social che è merito tutto del... di questa maggioranza, perché è merito tutto della maggioranza se questa cosa è avvenuta. Beh, penso che anche la maggioranza dopo che qualcuno magari l'ha detto al, diciamo, al responsabile dello sport, magari quel responsabile dello sport si è dato e ha fatto bene a darsi da fare per cercare di trovare una soluzione di quelle problematiche. Perché fino a prova contraria, per carità, ci sarà stato anche il Covid di mezzo però insomma, mi pare di essere su una (*incomprensibile*) perché 3 recinzioni, 4 cancelli e chi più ne ha più ne metta, ecco. Quindi io penso che era la cosa più sensata da fare, cercare una soluzione per poter riappropriarsi del parcheggio, ma anche nel cercare di buttar via una serie di recinzioni che, scusatemi il termine non sono belle da vedere, insomma, brutti ricordi. Mettiamo via, diamo spazio diciamo ai parcheggi e diamo spazio alla possibilità che genitori, bambini, ecc. frequentino in tranquillità la scuola e anche il palazzetto per fare attività sportiva. Ecco, lì io avrei votato positivamente, ma siccome sono contrario al primo punto, il mio voto sarà come avevo detto l'altra volta, quello di astensione.

## **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Grazie Consigliere Bernardi. Consigliere Fusaro.

## **Consigliere Comunale Fusaro Erika**

Sì, allora, ripeto un po' in realtà quella che è sempre stata la mia linea fin dall'inizio e concordo con quanto appena detto dal Consigliere Bernardi. Allora, per quanto riguarda il discorso del parcheggio sono ben contenta che la variante vada avanti, anzi mi complimento con tutta l'Amministrazione per questa cosa qua, minoranza che l'ha sostenuta e maggioranza che l'ha



# Comune di Martellago

portata avanti e anche il delegato allo sport che sicuramente ha avuto una valenza non da poco in questa variante. Per quanto riguarda invece l'area del centro civico, io non mi stancherò mai di dire quanto sia importante o fosse importante mantenere la valenza pubblica di quell'area. Poteva essere fatto di tutto, mantenere il centro civico, sì o no, creare un centro diurno per anziani, creare un teatro, si poteva creare quanto di più pubblico poteva essere, la strada scelta invece è stata un'altra e di questo me ne dispiaccio e sono certa che tanti cittadini di Olmo e di Maerne, di Martellago concordano con me su questo, con noi. Detto ciò, ho una speranza, la speranza è quella di mantenere quanto più possibile, quantomeno ci sia attualmente sulle alberature. Sono delle alberature decennali, maestose, meravigliose che non possono essere abbattute e vi prego nella futura progettazione di fare in modo che questo venga mantenuto. Anche per garantire il giusto ombreggiamento e mantenere comunque la condizione attuale del verde che c'è adesso nell'aria, perché ovviamente si riflette e si rispecchia sugli edifici circostanti che sono anche residenziali, che sono principalmente residenziali.

## **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Grazie Consigliere. Ci sono altri interventi a chiarimento della delibera? Consigliere Boscolo.

## **Consigliere Comunale Boscolo Alessio**

Grazie Presidente. Mi hanno già preceduto i 2 interventi, volevo soltanto puntualizzare che per quanto riguarda il parcheggio diciamo della scuola a Martellago benissimo che si sia proceduto e che si vada avanti speditamente perché indubbiamente c'era una criticità che andava risolta ed è stata risolta la contingenza diciamo, quindi è stato... sarà aperto diciamo, la possibilità di parcheggiare in quella zona. Però ricordo che al tempo, illo tempore presentammo una Mozione dove chiedevamo delle cose ulteriori che andassero a risolvere definitivamente quella criticità perché quello lì è un punto nero della viabilità/mobilità del centro di Martellago. Uno perché insiste una scuola, 2 perché insiste diversi... c'è anche uno studio medico nei pressi ed è sicuramente un'area... una strada, pardon, Via Trento, quella di passaggio, di attraversamento che budini sicuramente non si confà con le due cose precedenti. Noi avevamo proposto in una Mozione di iniziare a immaginare una soluzione diversa che era quello dello sfondamento, diciamo, verso la parte posteriore ridisegnando anche gli accessi alla scuola, alle palestre e quant'altro. Questo avrebbe permesso poi anche alle macchine di defluire in una maniera diversa e probabilmente anche in maggiore sicurezza rispetto alla situazione attuale. Ecco, la mia speranza, il mio auspicio è che si tenga conto, ecco, di queste indicazioni, diciamo di questi suggerimenti che chiedemmo ancora un po' di tempo fa perché riteniamo che effettivamente quella zona lì abbiamo la necessità di essere sistemata da questo punto di vista. L'altra domanda relativamente all'ex centro civico è quando è prevista, diciamo, la consegna della nuova perizia del valore di quell'immobile da portare all'asta, perché ci siamo lasciati qualche mese fa, se non ricordo male che dovrebbe essere stato riaffilato l'incarico per una nuova perizia estimativa, non ne ho saputo niente, forse è un difetto mio chiedevo semplicemente quando è prevista questa nuova cifra, ecco, sperando che non ci siano sorprese sfavorevoli. E mi associo a quanto ha detto chiaramente il Consigliere Bernardi e la Consigliera Fusaro sulla visione diversa che abbiamo sull'eventuale utilizzo di quell'area e che cosa si sarebbe potuto fare di ben più utile alla cittadinanza, certo con un sacrificio economico e però vediamo che adesso i soldi sembrano non mancare e quindi quale altra destinazione si poteva dare a quell'area che avete portato invece ad un'opera utile al territorio, utile ai cittadini, invece che, diciamo una vendita a questo punto a un'asta che speriamo comunque porti un qualcosa di positivo alle casse, ecco.

## **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Grazie Consigliere Boscolo. Se ci sono altri interventi. Allora vedo che non ci sono altri interventi, passerei allora alla votazione. Ah, scusa, scusa Sindaco. Prego Sindaco.



# Comune di Martellago

## **Sindaco Saccarola Andrea**

No, facciamo un po' anche di chiarezza, allora riguardo il parcheggio ricordiamo che è una storia lunga in quanto anche in questi ultimi due anni sono cambiati i dirigenti. La (*incomprensibile*) che è la dirigente che ha chiuso il parcheggio, dopo è arrivata la dirigente (*incomprensibile*) che è stata qua un paio di mesi, 4 o 5 mesi, e adesso c'è la dirigente Visentin. Naturalmente il nostro lavoro è cominciato più di un anno fa con la Tedeschi, però siamo arrivati a un punto dove poi siamo riusciti ad avere un accordo con la scuola e di fare aprire il parcheggio a loro, però logicamente essendo responsabilità della scuola, la Tedeschi non se l'è sentita e allora ha deciso di chiudere i cancelli. Ha avuto il mio avvallo, in quanto comunque (*incomprensibile*) mesi, 2 fatti sono successi e in retromarcia si rischiava di prendere sotto dei bambini, quindi giustamente abbiamo deciso di chiudere. Le recinzioni che ci sono, sono obbligatorie non è che ce lo siamo inventati noi il percorso, il labirinto (*incomprensibile*) un RSPP la dirigente della scuola e chi cura la sicurezza per la scuola hanno individuato due entrate e quindi abbiamo dovuto dividere il parcheggio dalle entrate della scuola. Quindi quelli resteranno là, non andranno toccati, non è che perché a Bernardi non piacciono i percorsi, andremo a toglierli, non esiste, quelli restano là. L'ultimo tratto che è stato fatto quest'anno ad Agosto che è stata messa un'altra rete che divide il parcheggio da un ampio spazio verso dove arrivava il pullman della scuola è stato fatto perché sempre per motivi di sicurezza e sempre per il discorso del Covid si dovevano mantenere le distanze di sicurezza e lo spazio non era adeguato, quindi si è dovuto fare un ulteriore recinzione per accogliere i genitori con gli alunni che entrassero a scuola e per il distanziamento, appunto. Adesso, grazie appunto, al lavoro di tutti perché non mi prendo sicuramente i meriti, anche se sinceramente devo dire che sia l'Assessore Bernardo, sia il delegato allo sport si sono veramente impegnati su questo adesso andremo sicuramente a votare questa delibera, da lunedì andrà aperto il cancello, il cancello resterà sempre aperto, è un parcheggio comunale, adesso bisognerà mettere anche la segnaletica nuova, capire un attimo come funziona, non saranno 40 posti, secondo me sono un po' meno di cui 2 per i disabili li abbiamo tenuti che però per arrivare a questo abbiamo dovuto aspettare i nostri mesi, i nostri tempi di, come si dice, di osservazioni, siamo arrivati oggi che le osservazioni non sono arrivate per fortuna, perché comunque quel fatto è sicuramente importante. Diciamo che la dirigente Tedeschi ha fatto un pensiero, ha detto "lo non voglio rischiare" e ha avuto tutto il diritto di farlo, chi l'ha seguita sapeva di star qua pochi mesi, la nuova dirigente ha aperto subito un tavolo di lavoro con noi e abbiamo deciso per questa soluzione. Oggi andiamo a deliberare, quindi risolviamo un altro problema critico per Martellago, che sono i parcheggi sia per la scuola, sia per le attività sportive la sera, quindi non vedo perché non votare a favore adesso che ho capito che tutti siamo d'accordo su questo. Riguardo invece, il centro civico di Olmo va beh, un milione e mezzo è stata la perizia che è stata fatta per anni sempre sapevamo tutti che era fuori mercato perché da un milione e mezzo passare a 950 che è una cosa già più reale e comunque avete visto che non è arrivata nessuna offerta, adesso cambiando scheda speriamo che arrivi quest'offerta, quei soldi serviranno, sappiamo già dove andranno a finire, serviranno (*incomprensibile*) per un'opera e quelli sono i soldi che servono per fare l'opera. Lasciare pubblico quel (*incomprensibile*), penso che è 20 anni che è là, è da chiudere, è pericoloso, gli alberi cominciano a cadere, perché ricordiamoci che comunque (*incomprensibile*) il controllo di quegli alberi là. Certo che quando andremo a costruire la Consigliera Fusaro parlava degli alberi sulla punta del perimetro dove è fatto quel palazzone, diciamo che (*incomprensibile*) non andrà toccato perché se non sbaglio lì non è edificabile, se non ricordo male. Ci sono dei vincoli, quindi sicuramente andrà protetto più di qualche albero che è là. Dopo logicamente saremo qui per discutere anche con chi parteciperà all'asta e vincerà, su cosa andrà a fare e come vorrà procedere. Dico a Bernardi che non è molto aggiornato, in quanto sappiamo benissimo che il consumo di suolo adesso non si può fare, si può andare soltanto in altezza. Quindi lamentarsi di un 4 piani dove a Olmo esiste già e da un bel pezzo, non fatto da noi sicuramente, non capisco perché debba lamentarsi perché noi facciamo 4 piani. Quindi penso che sia una cosa legittima, non mi sembra che sia vietato, quindi noi continueremo su questa strada. Bello il teatro, bello tutto quanto, anche noi all'inizio (*incomprensibile*) però io quando ho fatto la campagna elettorale non sapevo lo stato dei fatti,



# Comune di Martellago

comunque dopo aver visionato quel (*incomprensibile*) là v'invito ad andarlo a vedere e quant'altro, certo va demolito, va rifatto nuovo. Anche... ho sentito un discorso del PNRR per metterci mano... prima mi dice di non usare il PNRR di qua, qualchedun'altro mi dice "Fate il PNRR" di qua, quindi anche voi avete le idee un po' confuse. Abbiamo messo all'asta quello che porteremo a casa da quest'asta servirà per veramente un progetto molto importante per Maerne e Olmo, quindi per le nostre 2 frazioni, quindi penso che sia la cosa più giusta da fare. Se vuole aggiungere qualcosa l'Assessore.

## **Assessore Faggian Luca**

No, no, basta.

## **Sindaco Saccarola Andrea**

Basta. Tecnico?

## **Intervento non riconosciuto**

No.

## **Sindaco Saccarola Andrea**

Bene, quindi se c'è qualcun altro che vuole intervenire.

## **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Grazie. Grazie Sindaco. La parola ancora ai Consiglieri eventualmente per un altro intervento. Vedo il Consigliere Bernardi che si è prenotato. Prego.

## **Consigliere Comunale Bernardi Moreno**

Sì, per la risposta al Sindaco che mi ha tirato in mezzo per quanto riguarda il discorso delle altezze. Io lo so che la normativa permette questo, ma se la normativa lo permette, non è detto che però in un determinato contesto lo si debba fare. Cioè se ci sono delle lottizzazioni, faccio un esempio, dove ci sono case a schiera, dove ci sono ville, villini, ecc., è ovvio che fare in mezzo a questi un bel palazzo di 4 piani è una cosa diversa rispetto che magari un altro tipo d'intervento. Ma io non voglio, tra virgolette, un intervento di un privato. Noi, come Olmo, abbiamo già dato, abbiamo dato parcheggi per palazzi, abbiamo dato un pezzo di verde per pagare i debiti, abbiamo dato tanto come Olmo, quindi non sarebbe neanche giusto cercare d'intervenire in questo senso, ecco. Quindi per carità, ognuno ha i suoi punti di vista, voi avete deciso di vendere, siete ormai su quella strada e sicuramente non ho i numeri e la possibilità di farvi cambiare idea. Quindi andate avanti su quella strada, cosa volete che vi dica. Io la penso diversamente anche perché ci abito e ci vivo e continuare in questa situazione non è molto piacevole.

## **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Consigliere Fusaro.

## **Consigliere Comunale Fusaro Erika**

Sì, allora non ho capito due cose che diceva il Sindaco, uno sulla questione del PNRR non ho capito cosa stessamente facendo di preciso riferimento perché abbiamo presentato 4 schede e mi sembra che fossero chiare, nessuna parlava di centro civico o quantomeno dell'area. Poi boh, magari non ero presente, ecco. Non ho capito quale opera pubblica si riferisce o a ciò che avete intenzione di fare, non so se vuole parlarcene o raccontarci qualcosa siamo tutto orecchi. E l'altra cosa è per il tema alberature, sicuramente non può essere mantenuto tutto quanto, la mia speranza, invece è di mantenere più alberature possibile. Ecco, se dobbiamo cercare una contrattazione con il futuro ipotetico acquirente cerchiamo di tirare l'acqua al mulino dei cittadini. Questo è il mio auspicio, quindi garantire il più possibile quello che è la condizione attuale delle alberature.



# Comune di Martellago

## **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Grazie Consigliere.

## **Sindaco Saccarola Andrea**

L'opera non è nascosta a nessuno è Via Frassinelli la pista ciclabile, l'ultimo tratto che manca, visto che è stata fatta per metà, quindi dalla curva di Olmo che arrivi fino a Maerne. Stiamo lavorando anche con Città Metropolitana con la Venezia Ostilia, comunque noi dovremmo continuare a lavorare e fare progetti perché dobbiamo essere pronti quando sarà il momento giusto per partire, perché era, non dico una promessa perché promesse non se ne fanno, però è una cosa che dai cittadini è una cosa molto sentita ed è una cosa che vogliamo sicuramente fare. Il discorso del PNRR era il discorso che ho sentito da qualcuno dire "Perché non usi i soldi del PNRR per fare il restauro dell'ex Municipio... del centro civico di Olmo, quello vecchio". Prima non ho capito bene il discorso di Vian sinceramente che ha fatto abbiamo speso i soldi del PNRR altrimenti è un debito pubblico, è vero, però stiamo parlando di mettere tanti progetti (*incomprensibile*), quindi capire anche bene cosa vogliamo fare. Questo era il mio intento (*incomprensibile*). Dopo se tu non hai detto che il PNRR serviva per il centro civico di Olmo non... cioè capisco. Era una cosa generale il mio discorso.

## **Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Va bene. Grazie Sindaco. Direi allora di chiudere la discussione...

## **Consigliere Comunale Boscolo Alessio**

Mi scusi, non mi ha risposto su quando è prevista la consegna della perizia.

## **Sindaco Saccarola Andrea**

Se approvata la delibera stasera ci darà l'incarico e sarà fatto l'adeguamento della perizia all'immobile. (*Incomprensibile*) se non viene approvato stasera. Una volta approvata la delibera ci sarà l'incarico al tecnico per fare l'adeguamento alla perizia.

## **Consigliere Comunale Boscolo Alessio**

Pensavo si potesse procedere in parallelo, ma è una mancanza mia, evidentemente.

## **Assessore Faggian Luca**

Consigliere, scusi intervengo. Procedere in parallelo, faccio fare una stima, il Consiglio Comunale non approva e la stima che io ho di un immobile non conforme chi la paga? Cioè sono soldi buttati via onestamente. Io capisco...

## **Consigliere Comunale Boscolo Alessio**

Ha perfettamente ragione Assessore. Ha perfettamente ragione.

## **Assessore Faggian Luca**

Poi dopo, per carità non parliamo di grandi importi, eh, però ci pareva corretto incaricare dopo, perlomeno avere avuto... perché le opere pubbliche per carità, corrono veloci, si forza un po' la mano delle volte, in questo caso qua, siccome forzare la mano significa sì e no guadagnare un mese di tempo, cioè il tempo di fare un incarico e avere una risposta, ma avendo già una base molto forte, che è la precedente perizia è molto facile fare l'adeguamento di questo nuovo valore partendo proprio dallo studio di quella precedente. Non si cambia destinazione fondamentalmente a tutto l'immobile, cambia solo una porzione che è il piano terra, ma la destinazione è comunque quella residenziale ed eventualmente comunque anche quella commerciale continua ad esserci. Quindi si tratterà solo di adeguare questo valore, ma non si parte da zero, insomma, né si cambia completamente destinazione d'uso dell'immobile.



# Comune di Martellago

## Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino

Grazie. Grazie Assessore. Allora direi non ci sono altri interventi, passiamo alla votazione allora, della delibera n. 4. Faccio l'appello.

<b>N°</b>	<b>Componenti</b>	<b>Voto</b>
1	SACCAROLA ANDREA	Favorevole
2	BRAGATO FRANCO	Favorevole
3	FODDE GIUSEPPINA	Favorevole
4	GATTI ALVISE	Favorevole
5	GARBIN TATIANA	Favorevole
6	ZARA DARIO	Favorevole
7	FAVARETTO DANIELE	Favorevole
8	CORNELLO MONICA	Favorevole
9	ZAMPIROLLO LUCA	Astenuto
10	BENZONI ELISA	Astenuto
11	MELLINATO DINO	Favorevole
12	VIAN GIANNI	Astenuto
13	FUSARO ERIKA	Astenuto
14	FAVARON VALERIO	Astenuto
15	BERNARDI MORENO	Astenuto
16	BOSCOLO ALESSIO	Astenuto
17	BARBIERO MONICA	Astenuto

## Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino

Quindi il risultato della votazione Segretario?

## Segretario Comunale Fattori Pierfilippo

9 favorevoli, 8 astenuti.

## Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino

9 favorevoli e 8 astenuti. Per l'immediata eseguibilità della delibera.

<b>N°</b>	<b>Componenti</b>	<b>Voto</b>
1	SACCAROLA ANDREA	Favorevole
2	BRAGATO FRANCO	Favorevole
3	FODDE GIUSEPPINA	Favorevole
4	GATTI ALVISE	Favorevole
5	GARBIN TATIANA	Favorevole
6	ZARA DARIO	Favorevole
7	FAVARETTO DANIELE	Favorevole
8	CORNELLO MONICA	Favorevole
9	ZAMPIROLLO LUCA	Astenuto
10	BENZONI ELISA	Astenuto
11	MELLINATO DINO	Favorevole
12	VIAN GIANNI	Astenuto
13	FUSARO ERIKA	Astenuto
14	FAVARON VALERIO	Astenuto
15	BERNARDI MORENO	Astenuto



# Comune di Martellago

16	BOSCOLO ALESSIO	Astenuto
17	BARBIERO MONICA	Astenuto

**Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Segretario stesso risultato. 9 favorevoli e 8 astenuti.

**Sindaco Saccarola Andrea**

Scusi Presidente, vorrei congedare il Dottor Malaspina, ringraziarlo.

**Dottor Malaspina Gianluca**

Grazie. Grazie a tutti voi. Buonasera.

**Presidente del Consiglio Comunale Mellinato Dino**

Arrivederci, grazie e buonasera.