

VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 23.06.1998
Controdeduzioni con delibere di Consiglio Comunale n. 95 del 06.11.1998 e n. 96 del 09.11.1998
Approvata con modifiche d'ufficio con delibera di Giunta Regionale n. 2005 del 30.06.2000
Pubblicata sul B.U.R. Veneto n. 68 del 28.07.2000
Preso d'atto delle modifiche d'ufficio introdotte con l'approvazione
con delibere di Consiglio Comunale n. n. 89 del 27.10.2000, n. 99 del 29.11.2000 e n. 47 del 29.06.2001

VARIANTE "CASA DI RIPOSO DI MARTELLAGO"

Individuazione di area a standard con sup. < 10.000 mq
Art. 50, 4° comma, lett. h – L.R. n. 61/1985

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 103 del 26.11.1999
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 11.02.2000

VARIANTI PUNTUALI ex art. 74 L.R. 61/1985 Individuazione area per strutture di impianti pubblici

"ANTENNA CELLULARI OMNITEL" Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 31.03.2000

"ANTENNA CELLULARI WIND" Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 31.03.2000

VARIANTE NORMATIVA Norme sulle antenne

integrazione alle nta relativamente all'installazione di antenne per telefonia mobile
Art. 50, 4° comma, lett. l – L.R. n. 61/1985

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 05.05.2000
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30.06.2000

VARIANTE NORMATIVA Norme sulle aree a standard

integrazione alle nta relativamente alle aree a standard destinate ad attrezzature sportive
Art. 50, 4° comma, lett. l – L.R. n. 61/1985

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 09.06.2000
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 07.08.2000

VARIANTE PARZIALE N. 1

Revisioni e aggiornamenti vari

Art. 50, 4° e 9° comma – L.R. n. 61/1985
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 29.06.2001
Controdeduzioni con delibere di Consiglio Comunale n. 75 del 28.09.2001
Parere Dirigente Regionale per l'Urbanistica prot. n. 6490/010215 del 14.11.2001
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 91 del 30.11.2001

VARIANTE PARZIALE N. 2

Revisioni e aggiornamenti vari

Art. 50, 4° e 9° comma – L.R. n. 61/1985
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 11.03.2002
Controdeduzioni con delibere di Consiglio Comunale n. 21 del 06.05.2002
Parere Dirigente Regionale per l'Urbanistica prot. n. 3241/4701 del 04.07.2002
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 09.08.2002

VARIANTE PARZIALE N. 3

Revisioni e aggiornamenti vari

Art. 50, 4° e 9° comma – L.R. n. 61/1985
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 15.11.2002
Controdeduzioni con delibere di Consiglio Comunale n. 11 del 13.01.2003
Parere Dirigente Regionale per l'Urbanistica prot. n. 720/47.01 del 10.03.2003
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 04.04.2003

VARIANTE PARZIALE N. 4

Revisioni e aggiornamenti vari

Art. 50, 4° comma – L.R. n. 61/1985
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 28.11.2003
Controdeduzioni con delibere di Consiglio Comunale n. 05 del 09.01.2004

approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 09.01.2004

VARIANTE PARZIALE N. 5

Revisioni e aggiornamenti vari

art. 50 della Legge Regionale 27 giugno 1985, n. 61, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 1 bis, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 come modificata con Legge Regionale 11 ottobre 2004, n. 20
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 25.02.2005
Controdeduzioni e approvazione con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 02.05.2005

VARIANTE PARZIALE N. 6

Revisioni e aggiornamenti vari

art. 48, comma 1 bis, della Legge Regionale n. 11/2004 e successive modifiche e integrazioni e con riferimento all'art. 50, comma 3 della Legge Regionale 27 giugno 1985 n. 61
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 25.02.2005
Controdeduzioni e approvazione con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 11.07.2005
trasmessa in Regione in attesa di approvazione
Approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 3965 del 12.12.2006 (BUR n. 3 del 9.01.2007)

VARIANTE PARZIALE N. 7

adeguamento alle norme di programmazione per l'insediamento di attività commerciali ai sensi della L.R. n. 15/2004

art. 48, comma 1 bis, della Legge Regionale n. 11/2004 e successive modifiche e integrazioni e con riferimento all'art. 50, comma 3 della Legge Regionale 27 giugno 1985 n. 61
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 29.09.2005
Controdeduzioni e approvazione con delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 25.11.2005

PIRUEA di Maerne

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 21.10.2004 Approvazione del PIRUEA e dello schema di Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 6 della LR 23/99;
Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 25.02.2005: Approvazione del Programma Integrato di Riqualficazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale per le aree centrali di Maerne e mandato al Sindaco di promuovere la conclusione dell'Accordo di Programma a ratifica della DCC n. 76/2004;
Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 dell'11.07.2006: Ratifica dell'Accordo di programma, ai sensi dell'art. 6, comma 7 della L.R. n. 23/1999, finalizzato all'approvazione del Programma Integrato di Riqualficazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale delle "Aree centrali di Maerne"
Decreto del Presidente della Regionale Veneto n. 191 del 7 agosto 2006 (BUR n. 74 del 22.8.2006)
approvazione della Variante al PRG a seguito della sottoscrizione dell'accordo di pianificazione.

PIRUEA di Olmo

Adottato con delibera di Giunta Comunale n. 65 del 28.02.2005;
Controdeduzioni e approvazione con delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 11.07.2005;
Delibera di Giunta Regionale n. 3125 del 18.10.2005 (BUR n. 105 del 8.11.2005): avocazione e approvazione con modifiche d'ufficio, ai sensi dell'art. 45 della LR 61/85 e con proposte di modifica, ai sensi dell'art. 46 della LR. 61/85;
Deliberazione n. 6 del 30.1.2006 di Consiglio Comunale: controdeduzioni alla proposta di modifica di cui all'art. 46 della LR 61/85;

VARIANTE PARZIALE N. 8

Revisioni e aggiornamenti vari

Art. 50, 4° e 9° comma – L.R. n. 61/1985
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 30.06.2006
Controdeduzioni con delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 28.09.2006
Parere Dirigente Regionale per l'Urbanistica prot. n. 641429/57.09 del 08.11.2006
Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 24.11.2006

VARIANTE PARZIALE N. 9

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale– ditta Michieletto Tarcisio e Michieletto Roberto
OPCM n. 3417 del 24.03.2005
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 11.07.2006
Decreto del Commissario straordinario n. 114 del 01.09.2006, di approvazione della variante

VARIANTE PARZIALE N. 10

realizzazione della rotatoria tra via Olmo, via Tito Speri
art. 50 4° comma – L.R. n. 61/1985

Adozione di Variante parziale al PRG vigente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 29.09.2005 relativa al progetto definitivo-esecutivo per una "Rotatoria tra la Strada Provinciale n° 38 (via Olmo), via Tito Speri e lottizzazione C2.4 Olmo;

Approvazione di Variante parziale al PRG con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 05.02.2007.

VARIANTE PARZIALE N. 11-bis

Piano di localizzazione delle stazioni radio base per telefonia mobile – (incarico Progetto Ambiente Sas)

art. 50, 6° e 7° comma – L.R. n. 61/1985

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 108 del 21.12.2001

VARIANTE PARZIALE N. 11-ter

Revisione piano di localizzazione delle stazioni radio base per telefonia mobile – (incarico Agriteco)

art. 50, 6° e 7° comma – L.R. n. 61/1985

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 09.01.2004

VARIANTE PARZIALE N. 11

Aggiornamento e revisione piano di localizzazione delle stazioni radio base per telefonia mobile – (incarico Agriteco)

art. 50, 6° e 7° comma – L.R. n. 61/1985

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 05.02.2007

VARIANTE PARZIALE N. 12

Aggiornamento Masterplan Maerne

art. 50, 4° comma – L.R. n. 61/1985

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 14.05.2007

VARIANTE PARZIALE N. 13

Aggiornamento ambito classificato D3 per Olmo (albergo)

art. 50, 4° comma – L.R. n. 61/1985

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 28.06.2007

VARIANTE PARZIALE N. 14

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Bonso Silvano

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 28.06.2007

Decreto del Commissario straordinario n. 82 del 05.09.2007 (BUR n. 85 del 28.9.2007), di approvazione della variante

VARIANTE PARZIALE N. 15

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Mozzato Beniamino

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 28.06.2007

Decreto del Commissario straordinario n. 83 del 05.09.2007 (BUR n. 85 del 28.9.2007), di approvazione della variante

VARIANTE PARZIALE N. 16

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Mozzato Armando

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 30.07.2007

Decreto del Commissario straordinario n. 84 del 24.09.2007 (BUR n. 89 del 12.10.2007), di approvazione della variante

VARIANTE PARZIALE N. 17

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Mozzato Alfonso e Simone

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30.07.2007

Decreto del Commissario straordinario n. 85 del 27.09.2007 (BUR n. 93 del 26.10.2007), di approvazione della variante

VARIANTE PARZIALE N. 18

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Mozzato Edoardo, Mozzato Luciano e Pesce Virna,
Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 30.07.2007
Decreto del Commissario straordinario n. 86 del 27.9.2007 (BUR n. 93 del 26.10.2007), di approvazione della variante

VARIANTE PARZIALE N. 19

Aggiornamento NTA per Coldiretti
art. 50, 4° comma – L.R. n. 61/1985
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 29.11.2007

VARIANTE PARZIALE N. 20

Ratifica dell'Accordo di programma tra Regione Veneto, Provincia di Venezia e Comune di Martellago per la realizzazione delle opere sostitutive del passaggio a livello di Maerne, in variante al PRG
ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. 11/2004
Ratificata con delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 29.11.2007

VARIANTE PARZIALE N. 21

Adattamento delle modalità di attuazione previste per alcune aree di particolare importanza, quali le aree centrali di Maerne e Olmo, assoggettate a Piano Particolareggiato, modifiche relative alla Zona delle aree centrali di Maerne delle aree centrali di Olmo ed alla Zona di Ristrutturazione Urbanistica di via Ca' Rossa.
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 18.12.2007

VARIANTE PARZIALE N. 22

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Tombacco Giorgio / Cà Dese s.a.s.
Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 04.02.2008
Decreto del Commissario straordinario n. 12 del 2.4.2008 (BUR n. 33 del 18.4.2008), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 23

presa d'atto rettifica della fascia di rispetto stradale nelle tavole del prg in scala 1:5000 in corrispondenza del centro abitato di via ca' nove
con delibera di Giunta Comunale n. 93 del 31.03.2008

VARIANTE PARZIALE N. 24

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Martignon Donatella.
Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 22.07.2008
Decreto del Commissario straordinario n. 77 del 18.09.2008 (BUR n. 84 del 10.10.2008), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 25

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Mogno Mario e Riccardo.
Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 01.09.2008
Decreto del Commissario straordinario n. 101 del 28.10.2008 (BUR n. 94 del 14.11.2008), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 26

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Mogno Giovanni.
Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 01.09.2008
Decreto del Commissario straordinario n. 102 del 28.10.2008 (BUR n. 94 del 14.11.2008), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 27

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Mogno Roberto.

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05
Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 01.09.2008
Decreto del Commissario straordinario n. 103 del 28.10.2008 (BUR n. 94 del 14.11.2008), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 28

Approvazione Piano delle Alienazioni 2009.

Adottata con delibera di Giunta Comunale n. 318 del 17.11.2008

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 95 del 19.12.2008.

VARIANTE PARZIALE N. 29

modifica del sottopasso ciclopedonale funzionale al progetto SFMR Maerne e conseguente adeguamento ambiti circostanti.

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 10.02.2009.

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 02.04.2009.

VARIANTE PARZIALE N. 30

Realizzazione di una nuova strada prevista dal PRG che si innesterà sulla S.R. 245 "Castellana" al KM. 7-200 lato dx.

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 27.04.2009.

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 15.06.2009.

VARIANTE PARZIALE N. 31

Presa d'atto - Ratifica della Variante Urbanistica contestuale all'approvazione progetto impianto recupero rifiuti speciali di cui alla deliberazione di Consiglio Provinciale n.53 del 21/04/2009 (Ditta Fassina).

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 15.06.2009.

VARIANTE PARZIALE N. 32

Ripartizione volumetria lotto puntuale - ambito C1.28 a Martellago - Criteri metodologici per la definizione di Varianti al PRG per l'attuazione di interventi puntuali.

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 22.07.2009.

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 21.09.2009.

VARIANTE PARZIALE N. 33

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Pasqualato Gianluca, Gaetano, Andrea.

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 21.09.2009

Decreto del Commissario straordinario n. 107 del 17.11.2009 (BUR n. 1 del 01.01.2010), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 34

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Libralesso Maria.

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 21.09.2009

Decreto del Commissario straordinario n. 108 del 17.11.2009 (BUR n. 1 del 01.01.2010), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 35

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Franzoi Luciano.

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 28.10.2009

Decreto del Commissario straordinario n. 115 del 16.12.2009 (BUR n. 1 del 01.01.2010), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 36

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Fabretti Gabriele e Marzin Stefania.

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 28.10.2009

Decreto del Commissario straordinario n. 116 del 16.12.2009 (BUR n. 1 del 01.01.2010), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 37

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Scantamburlo Gino.

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 28.10.2009

Decreto del Commissario straordinario n. 117 del 16.12.2009 (BUR n. 1 del 01.01.2010), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 38

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Carraro Antonio.

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 28.10.2009

Decreto del Commissario straordinario n. 118 del 16.12.2009 (BUR n. 1 del 01.01.2010), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 39

Aggiornamento ambito classificato D3 per Olmo (albergo)

art. 50, 4° comma – L.R. n. 61/1985

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 15.03.2010

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 03.05.2010

VARIANTE PARZIALE N. 40

per progetto SFMR – ricostruzione edificio da demolire nei pressi della stazione di Maerne – ditta Trevisan Vito, Flavio e Maria

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 15.03.2010

VARIANTE PARZIALE N. 41

per monetizzazione standard

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 22.07.2010

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 06.09.2010

VARIANTE PARZIALE N. 42

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Manente Giovanni, Carmela, Gilberto, Graziella, Imelda, Lucia.

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3417 in data 24.03.05

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 06.09.2010

Decreto del Commissario straordinario n. 368 del 17.11.2010 (BUR n. 94 del 17.12.2010), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 43

“Procedura Sportello Unico” – Ditta Immobiliare Preo Di Lucia Preo & C. Sas ai sensi dell’articolo 5 DPR 447/98.

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 91 del 27.12.2010

VARIANTE PARZIALE N. 44

“Procedura sull’attuazione dell’ERP”

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 21.03.2011.

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 09.06.2011

VARIANTE PARZIALE N. 45 (Piano Alienazioni 2011)

Aggiornamento ambito classificato da ZTO “D3” per Olmo (albergo) a ZTO “B”

art. 50, 3° comma – L.R. n. 61/1985

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 21.03.2011

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 09.06.2011

VARIANTE PARZIALE N. 46 (Norme sulle antenne)

Terza revisione al piano delle antenne per telefonia mobile

Art. 50, 4° comma, lett. I – L.R. n. 61/1985

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 09.06.2011

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 12.09.2011

VARIANTE PARZIALE N. 47

“Procedura Sportello Unico” – Ditta Kelemata s.r.l. ai sensi dell’articolo 5 DPR 447/98.

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 12.09.2011

VARIANTE PARZIALE N. 48

ricostruzione di edifici demoliti a seguito delle procedure espropriative del Passante autostradale – ditta Bertoldo Angelo.

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 14.11.2011

Decreto del Commissario straordinario n. 540 del 28.12.2011 (BUR n. 9 del 27.01.2012), di approvazione della variante.

VARIANTE PARZIALE N. 49

“Approvazione Variante Parziale al PRG n. 49 – PIRUEA di Olmo”.

Adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 25.06.2012

Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 30.07.2012

N:\DatiVari\Word5\Urbanist\PRG\elenco varianti al PRG - ATTI AMMINISTRATIVI.doc