

ORIGINALE

Registro delibere n° 213

Proposta n. 227/2017



COMUNE DI MARTELLAGO

Città Metropolitana di Venezia

Immediatamente eseguibile

- Non soggetto a controllo
- Da ratificare entro il _____
- Trasmettere alla Prefettura di Venezia
- Pubblicazione art. 20 L. n° 55/1990
- Contratto / Convenzione

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del **24/08/2017**

OGGETTO:

LR N. 14/2017 - INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA

L'anno **2017** il giorno **ventiquattro** del mese di **Agosto** alle ore 19.45, nella sala consiliare del comune di Mirano, in seguito ad invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei sigg.ri:

Cognome e nome		Presenti	Assenti
1 Barbiero Monica	Sindaco	X	
2 Garbin Marco	Vice Sindaco	X	
3 Favaron Valerio	Assessore Effettivo		X
4 Campagnaro Matteo	Assessore Effettivo	X	
5 Vian Serenella	Assessore Effettivo	X	
6 Loro Antonio	Assessore Effettivo		X
		4	2

Partecipa alla seduta il Segretario Generale sig. dott. **Longo Silvano**.

La Sig.ra **Monica Barbiero**, nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta ed invitato a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 sono stati richiesti e acquisiti, tramite proposta di deliberazione n. 227/2017, i pareri in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, di seguito riportati:

Tipo Parere	UO	Incaricato	Esito parere	Espresso il
Tecnico	SERVIZIO URBANISTICA E S.I.T.	Torricelli Lorenzo	Favorevole	23/08/2017
Contabile	RESPONSABILE UFF. RAGIONERIA	Scroccaro Annalisa	Favorevole	23/08/2017

Vista la Proposta di cui di seguito viene riportato il contenuto:

Premesso che:

- in data 6.06.2017 è stata emanata la Legge Regionale n. 14 dal titolo "*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*" entrata in vigore il 24.06.2017 (BUR n. 56 del 09.06.2017);

Premesso, inoltre, che il Comune di Martellago è dotato di PAT (Piano di Assetto del Territorio), approvato in Conferenza dei Servizi con la Provincia di Venezia in data 26.06.2012, con successiva deliberazione di Giunta Provinciale n. 96 del 11.07.2012 di ratifica, pubblicata sul BUR n. 66 del 17.08.2012;

Dato atto che, obiettivo della citata legge regionale, è il contenimento del consumo di suolo, gradualmente ridotto nel corso del tempo e soggetto a programmazione regionale;

Considerato che la Giunta regionale, stabilisce, entro centottanta giorni dall'entrata in vigore della citata legge la quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale nel periodo preso a riferimento, in coerenza con l'obiettivo comunitario di azzerarlo entro il 2050, e la sua ripartizione per ambiti comunali;

Visto che i Comuni, entro il 25.08.2017, sono tenuti a fornire alla Regione delle informazioni territoriali relative all'attuale trasformazione del territorio prevista dai Piani Regolatori Comunali previsti nella scheda allegata alla medesima legge regionale (ai sensi dell'art. 4, comma 5, L.R. Veneto n. 14/2017);

Visto che i Comuni debbono altresì individuare, con provvedimento della Giunta o del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 13, comma 9 della legge in oggetto, gli ambiti di urbanizzazione consolidata che corrispondono all'insieme delle Aree edificate, compresi i lotti liberi, aree per servizi, infrastrutture e viabilità (già attuate o in fase di attuazione), aree oggetto di PUA approvati e nuclei insediativi in zona agricola;

Preso atto che gli «ambiti di urbanizzazione consolidata» di cui alla L.R. n. 14/2017, non coincidono necessariamente con la perimetrazione effettuata dal PAT;

Richiamata la propria deliberazione n. 205 del 09.08.2017, con la quale sono state assunte determinazioni in ordine agli adempimenti di cui sopra, affidando alla AGRITECO Ambiente Progetto Territorio S.C. di Marghera (VE), l'incarico di predisporre i relativi elaborati;

Vista la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata predisposta da AGRITECO Ambiente Progetto Territorio S.C., pervenuta in data 21.08.2017, prot. n. 19452;

Ritenuto di approvare tale perimetrazione al fine della sua trasmissione alla Regione Veneto;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 9 della legge in oggetto, in sede di adeguamento dello strumento urbanistico ai sensi del comma 10 del medesimo articolo, gli ambiti di urbanizzazione consolidata sono soggetti a conferma o rettifica;

Visto il Bilancio di Previsione e Documento Unico di Programmazione per il triennio 2017/2019 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 21/12/2016;

Visto il P.E.G. per il triennio 2017/2019 ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 28/12/2016, determinati gli obiettivi di gestione ed affidati gli stessi, unitamente alle risorse, ai responsabili titolari delle posizioni organizzative;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 21.12.2015;

Visto lo Statuto Comunale, adottato con deliberazione consiliare n. 25 del 06.04.2001 (Co.Re.Co. prot. n. 2558 del 10.04.2001), da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 59 del 30.10.2013 (esecutivo);

Visto l'art. n. 48 del D. Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Con votazione unanime, espressa in forma palese;

DELIBERA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Individuare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. dell'art. 13, comma 9 della L.R. 06/06/2017, n. 14, gli ambiti di urbanizzazione consolidata secondo il perimetro predisposto da AGRITECO e riportato nella planimetria in allegato;
- 3) Approva quanto indicato con votazione unanime espressa in forma palese e, con separata votazione unanime e palese, lo dichiara immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000;

Il Presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Monica Barbiero
- firmato digitalmente -

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Longo Silvano
- firmato digitalmente -

La presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 267/2000, mediante le applicazioni informatiche in dotazione all'ente.
 - La presente deliberazione viene trasmessa ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 125, del D. Lgs. n. 267/2000, nonchè ai sensi dell'art.14, comma 5, dello Statuto Comunale.
 - non essendo soggetta a controllo di legittimità nè sottoposta a controllo preventivo, diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 134, co. 3 del D.Lgs n. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio.
-
-

Il Responsabile del Settore Affari Generali, o suo incaricato, ha il compito di verificare se per le deliberazioni, regolarmente pubblicate nei termini, siano pervenute denunce di illegittimità che impediscano l'esecutività della stessa entro i primo 10 giorni di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Martellago, ai sensi dell'art. 22 D.Lgs. 82/2005